

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Aika 18.08.2025, klo 16:00 - 19:06

Paikka Neuvottelutila, Kirjasto, Nuottikuja 2

Käsitellyt asiat

- § 191 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 192 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 193 **Asialistan hyväksyminen**
- § 194 **Lahden Seudun Kehitys LADEC Oy, uusitun osakassopimuksen hyväksyminen**
- § 195 **Lahden Seudun Kehitys LADEC Oy, ylimääräinen yhtiökokous 19.8.2025**
- § 196 **Kankaan koulun tulipalo 10.8.2025**
- § 197 **Hollolan varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen palvelusuunnitelma**
- § 198 **Hälvälän koulun rakennuksien ja maapohjan myyminen (98-408-1-234)**
- § 199 **Vuoden 2026 talousarvio ja 2027—2029 TS, valmistelukatsaus**
- § 200 **Valtionavustus kunnan peruspalvelut ja verotuloihin perustuvan valtionosuuksien tasauksen vahvistaminen 2025 (kotikuntakorvaus), valitus**
- § 201 **Lausuntopyyntö kuntien peruspalvelujen valtionosuuden 75 miljoonan euron vähennyksen kohdistamisesta**
- § 202 **Kuntien harkinnanvarainen valtionosuus - korotuksen hakeminen v. 2025**
- § 203 **Työterveys Wellamo Oy, yhtiön toiminnan päättyminen**
- § 204 **Hollolan Asuntotalot Oy ylimääräinen yhtiökokous 21.8.2025**
- § 205 **Hollolan-Lahden vesilaitoskuntayhtymä, yhtymäkokous**
- § 206 **Provincia Oy, ylimääräinen yhtiökokous 28.8.2025**
- § 207 **Edustajien nimeäminen, Lahden seudun MAL -seurannan ja kaupunkiseutus suunnitelman ohjausryhmä 2025**
- § 208 **Nostava-Tikkakallion ja Kierrätysalueen osayleiskaavahankkeiden ohjausryhmän nimeäminen**
- § 209 **Hollola-talo, ohjausryhmän nimeäminen**
- § 210 **LUT-yliopisto kauppatieteiden kandidaatti-ohjelman koulutustuki**
- § 211 **Päätös kuolinpesän varojen luovutuksesta Hollolan kunnalle**
- § 212 **Avustushakemus 2026 Päijät-Hämeen lentokenttäsaatiö**
- § 213 **Ilmoitusasiat**
- § 214 **Ajankohtaiset asiat**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Mika Lampola, puheenjohtaja
Teemu Laine, 1. varapuheenjohtaja
Henna Hyytiä
Pasi Jalonen
Kristiina Joensuu
Toini Louekoski-Huttunen
Jarkko Niemi
Jari Ronkainen
Anne Suomäki
Paavo Takala
Elli Tervala

Muut saapuvilla olleet

Turkka Rantanen, hallinto- ja talousjohtaja, sihteeri
Erkki Arvila, valtuuston 2. varapuheenjohtaja
Heidi Hakanen, valtuuston puheenjohtaja
Minna Halme, sivistys- ja hyvinvointivaliokunnan puheenjohtaja
Petri Palo, elinvoimavaliokunnan puheenjohtaja
Kati Pölönen, valtuuston 1. varapuheenjohtaja
Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja, esittelijä
Kim Strömmer, sivistys- ja hyvinvointijohtaja, saapui 16:09, poistui 17:02

Allekirjoitukset

Mika Lampola
Puheenjohtaja

Turkka Rantanen
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

18.08.2025

18.08.2025

Kristiina Joensuu

Teemu Laine

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on viety nähtäväksi www.hollola.fi 19.8.2025

Turkka Rantanen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 191

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Todetaan kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Todettiin.

Tiedoksi

-

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 192

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Kristiina Joensuu ja Teemu Laine.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Kristiina Joensuu ja Teemu Laine.

Tiedoksi

-

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

§ 193

Asialistan hyväksyminen

Kunnan hallintosäännön § 132 mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.

Hallintosäännön § 133 mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistö päätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy esityslistan kokouksen asialistaksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösesityksen mukaisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 194

Lahden Seudun Kehitys LADEC Oy, uusitun osakassopimuksen hyväksyminen

HOLDno-2019-357

Valmistelija / lisätiedot:

Turkka Rantanen, hallinto- ja talousjohtaja, turkka.rantanen@hollola.fi

Liitteet

1 Lahden seudun kehitys LADEC Oy osakassopimus 2025

Hollolan kunta on Lahden Seudun Kehitys LADEC Oy:n toiseksi suurin omistaja omistusosuudella 2,8 prosenttia. Yhtiön pääasiallisena tarkoituksena on kehittää ja uudistaa Lahden seudun elinkeinoelämää, edistää yritystoiminnan toimintaedellytyksiä ja alueen vetovoimaisuutta sekä tätä kautta vaikuttaa uusien työpaikkojen, yritysten ja verotulojen syntyyn.

Osakassopimuksen tarkoituksena on täydentää osakeyhtiölain, yhtiöjärjestyksen ja rahoittajasopimuksen määräyksiä sopimalla Lahden Seudun Kehitys LADEC Oy:n hallinnoinnista ja toiminnan suuntaviivoista. Osakassopimuksella osakkeenomistajat sopivat keskinäisistä suhteistaan ja yhtiön hallinnosta. Osakassopimuksella sovitaan esimerkiksi toimivallan käytöstä ja päätöksenteosta, osakkeiden luovuttamisesta ja lunastamisesta ja riidanratkaisumenettelyistä. Osakassopimus on luotu osakkaiden ja yhtiön välisten neuvottelujen tuloksena.

Osakassopimuksen määräyksiin halutaan turvata sidosyksikköaseman säilyminen. Yhtiön tarkoituksena on toteuttaa rahoittajasopimuksessa määriteltyä tarkoitusta ja tuottaa sen mukaisia palveluja. Yhtiö toimii julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (hankintalaki, 1397/2016) 15 §:n tarkoittamana sidosyksikkönä.

Yhtiökokouksesta 2025 lähtien yhtiön hallitukseen kuuluu 12 varsinaista jäsentä, joiden nimeämisoikeuksista on sovittu osakassopimuksessa. Osakassopimuksessa on sovittu myös, että osakaskokouksia järjestetään vuosittain ennen yhtiön varsinaista yhtiökokousta sekä tarvittaessa muina aikoina.

Osakkaat hyväksyvät osakassopimuksen omissa päätöksentekokokouksissaan ja yhtiö hallituksessa.

Voimassa olevan hallintosäännön mukaisesti toimivalta osakassopimusten hyväksymisestä on kunnanhallituksella.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Lahden Seudun Kehitys LADEC Oy:n osakassopimuksen.

Päätös

Hyväksyttiin päätösesityksen mukaisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Tiedoksi

Lahden Seudun Kehitys LADEC Oy, Asikkalan kunta, Hartolan kunta, Heinolan kaupunki, Helsingin yliopisto, Iitin kunta, Kärkölan kunta, LAB ammattikorkeakoulu Oy, Lahden kaupunki, Lappeenrannan-Lahden teknillinen yliopisto LUT, Orimattilan kaupunki, Padasjoen kunta, Sysmän kunta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 121,06.05.2024

Kunnanhallitus, § 151,26.05.2025

Kunnanhallitus, § 195, 18.08.2025

§ 195

Lahden Seudun Kehitys LADEC Oy, ylimääräinen yhtiökokous19.8.2025

HOLDno-2019-357

Kunnanhallitus, 06.05.2024, § 121

Valmistelijat / lisätiedot:

Turkka Rantanen, hallinto- ja talousjohtaja, turkka.rantanen@hollola.fi

Liitteet

- 1 Saate:LADEC varsinainen yhtiökokous 29.5.2024 -kutsu
- 2 LADEC yhtiökokous 2024-05-29 kutsu.
- 3 LADEC yhtiökokous 2024-05-29 asialista.
- 4 1 LADEC osakasluettelo 2.5.2024.
- 5 2 LADEC tilinpäätös_toimintakertomus 2023.
- 6 3 LADEC tilintarkastuskertomus 2023.

Lahden Seudun Kehitys LADEC Oy:n vuoden 2024 varsinainen yhtiökokous pidetään 29.5.2024 klo 13.00 alkaen Teams-etäkokouksena,

Esityslista kokoukselle on seuraava:

- 1 § Kokouksen avaus
- 2 § Puheenjohtajan ja sihteerin valinta
- 3 § Pöytäkirjan tarkastamistavasta päättäminen ja tarkastajien valinta
- 4 § Läsnä olevien osakkeenomistajien ja heidän äänimääriensä toteaminen (Liite 1)
- 5 § Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen
- 6 § Tilinpäätös, tuloslaskelma, tase ja toimintakertomus (Liite 2)
- 7 § Tilintarkastuskertomus (Liite 3)
- 8 § Tuloslaskelman ja taseen vahvistaminen
- 9 § Vahvistetun taseen mukaisen voiton kirjaaminen
- 10 § Hallituksen jäsenten ja toimitusjohtajan vastuuvapaudesta päättäminen
- 11 § Hallituksen jäsenten ja tilintarkastajien palkkioista päättäminen
- 12 § Hallituksen jäsenten lukumäärästä päättäminen
- 13 § Hallituksen jäsenten valinta
- 14 § Hallituksen puheenjohtajan valinta
- 15 § Tilintarkastajan ja varatilintarkastajan valinta
- 16 § Muut asiat
- 17 § Kokouksen päättäminen

Yhtiön asiakasmäärä on jatkanut vahvaa kasvua ja tulos vuodelta 2023 oli ylijäämäinen 53.559,88 euroa. Tilintarkastuskertomuksessa ei ole noussut esille asioita, jotka eivät puoltaisi vastuuvapauden myöntämistä.

Kokouksessaan 8.5.2023 Kunnanhallitus valitsi edelliseen varsinaiseen yhtiökokoukseen yhtiökokousedustajaksi Pasi Pasasen ja yhtiökokouksessa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

kunnhallituksen ohjeistuksen mukaisesti esitetty Sami Konsti nimettiin yhtiön hallitukseen.

Kokousedustaja on tehtävään liittyen oikeutettu valtuuston päätöksen mukaiseen toimituspalkkioon ja matkakulukorvaukseen. Edustajan tulee hakea ko korvauksia erillisellä sähköisellä kulukorvauslomakkeella, hallinto- ja talousjohtajalle osoitettuna.

Kokouksessa katsauksen yhtiön toimintaan antaa LADEC Oy:n toimitusjohtaja Tomi Tura.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus valitsee yhtiökokousedustajan ja -varaedustajan, sekä antaa toimintaohjeen tilinpäätöksen käsittelyyn, hallituksen jäsenen valintaan sekä mahdollisiin muihin kokouksen asiakohtiin.

Päätös

Kunnanhallitus valitsi yhtiökokousedustajaksi Pasi Pasasen ja varaedustajaksi Mika Lampolan, sekä antoi toimintaohjeeksi esittää hallituksen jäseneksi Sami Konstia.

Merk. Ajankohtaiskatsauksen yhtiön toiminnasta antoi Tomi Tura, toimitusjohtaja LADEC Oy.

Kunnanhallitus, 26.05.2025, § 151

Valmistelijat / lisätiedot:

Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja, paivi.rahkonen@hollola.fi

Liitteet

- 1 LADEC Varsinainen yhtiökokous 2025_06_11 kutsu
- 2 LADEC Varsinainen yhtiökokous 2025-06-11 asialista
- 3 Liite 1 LADEC osakasluettelo 20241220alk.voimassa
- 4 Liite 2 LADEC tilinpäätös & toimintakertomus 2024_ak
- 5 Liite 3 LADEC tilintarkastuskertomus 2024
- 6 Liite 4 LADEC yhtiöjärjestys 20160520 alkaen voimassa
- 7 Liite 5 Lahti_konserniohje 2025

Lahden Seudun Kehitys LADEC Oy:n vuoden 2025 varsinainen yhtiökokous pidetään 11.6.2025 klo 9.00 alkaen Lahden Tiedepuistossa. Myös teams:in kautta osallistuminen on mahdollista.

Esityslista kokoukselle on seuraava:

- 1 § Kokouksen avaus
- 2 § Puheenjohtajan ja sihteerin valinta
- 3 § Pöytäkirjan tarkastamistavasta päättäminen ja tarkastajien valinta
- 4 § Läsä olevien osakkeenomistajien ja heidän äänimääriensä toteaminen (Liite 1)
- 5 § Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

- 6 § Tilinpäätös, tuloslaskelma, tase ja toimintakertomus (Liite 2)
- 7 § Tilintarkastuskertomus (Liite 3)
- 8 § Tuloslaskelman ja taseen vahvistaminen
- 9 § Vahvistetun taseen mukaisen voiton kirjaaminen
- 10 § Hallituksen jäsenten ja toimitusjohtajan vastuuvapaudesta päättäminen
- 11 § Hallituksen jäsenten ja tilintarkastajien palkkioista päättäminen
- 12 § Hallituksen jäsenten lukumäärästä päättäminen
- 13 § Hallituksen jäsenten valinta
- 14 § Hallituksen puheenjohtajan valinta
- 15 § Tilintarkastajan ja varatilintarkastajan valinta
- 16 § Yhtiöjärjestyksen muuttamisesta päättäminen (Liite 4)
- 17 § Muut asiat (Liite 5)
- 18 § Kokouksen päättäminen

Hallituksen ehdotus yhtiöjärjestyksen muuttamiseksi

Hallitus ehdottaa, että yhtiöjärjestyksessä kasvatetaan hallituksen varsinaisten jäsenten enimmäismäärää aiemmasta kymmenestä kahteentoista. Muutettu yhtiöjärjestyksen kohta (5 §) kokonaisuudessaan:

5 § Hallitus Yhtiöllä on hallitus, joka huolehtii yhtiön hallinnosta ja toiminnan asianmukaisesta järjestämisestä. Hallitukseen kuuluu vähintään viisi (5) ja enintään kaksitoista (12) varsinaista jäsentä. Hallituksen jäsenen toimikausi päättyy valintaa seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä. Yhtiökokous valitsee hallitukselle puheenjohtajan. Hallitus valitsee keskuudestaan varapuheenjohtajan. Hallitus kokoontuu puheenjohtajan kutsusta niin usein kuin asiat sitä vaativat. Hallitus voi kutsua toimikausittain pysyviä asiantuntijoita toimintansa tueksi sekä nimetä toimikuntia valmistelemaan määräämiensä asioita. Hallitus päättää yhtiökokouksen koolle kutsumisesta.

Taustatietona hallituksen esitykseen yhtiöjärjestyksen muuttamisesta:

Vuoden 2025 alusta yhtiön toiminta-alue laajeni kattamaan koko Päijät-Hämeen maakunnan ja yhtiön rahoittajakuntien määrä kasvoi kolmella. Laajentumisen vuoksi on mahdollista, että yhtiön hallituksen kokoa on tarvetta kasvattaa nykyisestä kymmenestä jäsenestä. Voimassa olevan yhtiöjärjestyksen mukaan hallitukseen kuuluu vähintään viisi ja enintään kymmenen jäsentä. Näin ollen yhtiöjärjestyksestä on syytä muuttaa hallitusjäsenten enimmäismäärän osalta, jotta kokoonpanon laajentaminen olisi mahdollista.

Osakeyhtiölain 5. luvun 30 §:n mukaan yhtiöjärjestyksen muuttamisesta päättää yhtiökokous. Päätös on tehtävä lain saman luvun 27 §:ssä tarkoitetulla määräenemmistöllä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Mikäli varsinaisessa yhtiökokouksessa päätetään yhtiöjärjestyksen muuttamisesta yllä kuvatulla tavalla, yhtiö vastaa muutoksen rekisteröinnistä. Uuden yhtiöjärjestyksen mukainen hallitus voidaan valita rekisteröinnin jälkeen ylimääräisessä yhtiökokouksessa.

Hallituksen ehdotus Lahti-konserniohjeen käsittelystä ja hyväksymisestä

Käsitellään Lahden kaupungin valtuuston 10.3.2025 hyväksymä Lahti-konserniohje, jota noudatetaan Lahti-konsernin yhteisöissä ja säätiöissä. Tytäryhteisön tai säätiön ylintä päätösvaltaa käyttävän hallintoelimen tulee käsitellä konserniohje ja hyväksyä siinä annetut toimintaohjeet tytäryhteisöä tai säätiötä sitoviksi. Konserniohje astuu voimaan 100-prosenttisesti omistettujen tytäryhteisöjen osalta kaupunginhallituksen tai sen jaoston päätöksen lainvoimaisuuden yhteydessä. Tytäryhteisöjen ja säätiöiden hallitusten ja johdon on tunnettava konserniohje. Hallitus ehdottaa Lahti-konserniohjeen hyväksymistä Lahden Seudun Kehitys LADEC Oy:tä sitovana.

--

Varsinaisessa yhtiökokouksessa nimetään nykyiset hallituksen jäsenet jatkamaan. Ylimääräinen yhtiökokous järjestetään arviolta elokuussa, kun uudet hallitukseen nimettävät jäsenet ovat tiedossa.

Kokousedustaja on tehtävään liittyen oikeutettu valtuuston päätöksen mukaiseen toimituspalkkioon ja matkakulukorvaukseen. Edustajan tulee hakea ko korvauksia erillisellä sähköisellä kulukorvauslomakkeella, hallinto- ja talousjohtajalle osoitettuna.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus valitsee yhtiökokousedustajan ja -varaedustajan, sekä antaa toimintaohjeeksi hyväksyä tilinpäätös ja yhtiöjärjestyksen muutos jäsenmäärän lisäyksen osalta sekä esittää Sami Konstin jatkamisesta hallituksen jäsenenä.

Päätös

Kunnanhallitus valitsi yhtiökokousedustajaksi Pasi Pasasen ja varaedustajaksi Mika Lampolan, sekä antoi toimintaohjeeksi hyväksyä tilinpäätös ja yhtiöjärjestyksen muutos jäsenmäärän lisäyksen osalta sekä esittää Sami Konstin jatkamisesta hallituksen jäsenenä.

Kunnanhallitus, 18.08.2025, § 195

Valmistelija / lisätiedot:

Turkka Rantanen, hallinto- ja talousjohtaja, turkka.rantanen@hollola.fi

Liitteet

- 1 LADEC ylimääräinen yhtiökokous 2025-08-19 kutsu
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 2 LADEC ylimääräinen yhtiökokous 2025-08-19 asialista
Verkkojulkisuus rajoitettu

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

OYL 5:3 §:n mukaisesti Lahden Seudun Kehitys LADEC Oy:n hallitus kutsuu ylimääräisen yhtiökokouksen pidettäväksi tiistaina 19.8.2025 klo 9.00 alkaen.

Kokouksessa käsitellään seuraavat asiat:

- *Hallituksen jäsenten lukumäärästä päättäminen (asiakohta 6 §)*
- *Hallituksen jäsenten valinta (asiakohta 7 §)*
- *Hallituksen puheenjohtajan valinta (asiakohta 8§)*

Lahden Seudun Kehitys LADEC Oy:n vuoden 2025 varsinainen yhtiökokous 11.6.2025 päätti yhtiöjärjestyksen 5§:n muuttamisesta siten, että hallituksen varsinaisten jäsenten enimmäismäärää kasvatetaan aiemmasta kymmenestä kahteentoista.

Muutetun yhtiöjärjestyksen 5§:n mukaan yhtiön hallitukseen kuuluu vähintään viisi (5) ja enintään kaksitoista (12) varsinaista jäsentä. Yhtiökokous valitsee hallitukselle puheenjohtajan. Hallitus valitsee keskuudestaan varapuheenjohtajan. Yhtiöjärjestys on tämän esityslistan *oheismateriaalina*.

Yhtiön varsinaiseen yhtiökokoukseen 11.6.2025 Kunnanhallitus valitsi yhtiökokousedustajaksi Pasi Pasasen ja varaedustajaksi Mika Lampolan, sekä antoi toimintaohjeeksi hyväksyä tilinpäätös ja yhtiöjärjestyksen muutos jäsenmäärän lisäyksen osalta sekä esittää Sami Konstin jatkamisesta hallituksen jäsenenä. Osakassopimuksessa (ohiesmateriaali) on määritelty hallituspaikat. Hollolan kunnalle on määritelty naispaikka yhtiön hallitukseen.

Kokousedustaja on tehtävään liittyen oikeutettu valtuuston päätöksen mukaiseen toimituspalkkioon ja matkakulukorvaukseen. Edustajan tulee hakea ko korvauksia erillisellä sähköisellä kulukorvauslomakkeella, hallinto- ja talousjohtajalle osoitettuna.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus valitsee yhtiökokousedustajan ja -varaedustajan, sekä antaa toimintaohjeeksi edistää yhtiön hallituksen jäsenmääräksi 12 jäsentä ja nimeää yhtiökokoukselle esitettävän hallitusjäsenen.

Päätös

Kunnanhallitus valitsi yhtiökokousedustajaksi kunnanjohtaja Rahkonen sekä varaedustajaksi hallinto- ja talousjohtaja Rantanen, sekä antoi toimintaohjeeksi edistää yhtiön hallituksen jäsenmääräksi 12 jäsentä ja nimesi yhtiökokoukselle esitettäväksi hallitusjäseneksi Marianne Nurminen.

Tiedoksi

Valitut edustajat, Ladec Oy

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 196

Kankaan koulun tulipalo 10.8.2025

HOLDno-2025-707

Valmistelija / lisätiedot:

Turkka Rantanen, hallinto- ja talousjohtaja, turkka.rantanen@hollola.fi
Kim Strömmer, sivistys- ja hyvinvointijohtaja, kim.strommer@hollola.fi

Kankaan koulu on Hollolan vaativan erityisen tuen koulu perusopetuksen oppilaille. Koulussa on noin 100 oppilaspaikkaa ja tällä hetkellä noin 80 oppilasta. Koulu sijaitsee Salpakankaan koulukeskuksessa ja siellä on työskennellyt oppilastarpeet huomioiva moniammatillinen henkilökunta.

Koulurakennus tuhoutui 10.8.2025 tulipalossa ja poliisi tutkii palon syytymissyytä. Hälytys palosta saatiin yöllä hieman kello yhden (1) jälkeen ja pelastuslaitoksen yksiköt saapuivat paikalle nopeasti. Kunnan eri viranhaltijat osallistuivat tilanteen vaatimiin toimenpiteisiin jo aamuyöstä lähtien ja sunnuntain aikana pystyttiin selvittämään mahdollinen väistötila. Oppilaiden vanhemmille sekä koulun henkilökunnalle saatiin tietoa opetuksen järjestämisestä jo sunnuntaina ja opetusta voitiin jatkaa katkeamatta maanantaiaamusta. Väliaikaisten väistötilojen järjestelyihin osallistui laaja joukko kunnan ja Tilapalveluiden työntekijöitä eri yksiköistä, joista useat oma-aloitteisesti ilmoittautuivat töihin heti sunnuntaina. Tämän johdosta väistötilat ja koulun toiminnan järjestelyt pystyttiin ohjaamaan sekä suorittamaan jo sunnuntain aikana. Opetus väistötiloissa aloitettiin maanantaina aamulla. Tilat oli siivottu ja kalustettu, ruokapalvelut toimivat koululla, koulukuljetukset järjestyivät ja psykososiaalinen tuki oli paikalla. Henkilöstön vahva sitoutuminen ja ratkaisukeskeinen ote näkyi poikkeuksellisella tavalla.

Vaativimman tarpeen omaavien, liikuntaesteisten oppilaiden väistötilat on järjestetty 12.8.2025 lähtien Salpakankaan koulun yhteydessä, missä myös säästyneet apuvälineet ovat parhaiten käytettävissä (osin integroituina).

Kuten kunnanvaltuuston kokouksessa 24.3.2025 Tiilikankana koulun kuntoa koskevalla asialistalla on todettu "koulu on valmistunut vuonna 1981 ja lisäosa 1993. Koulun osalta ei ole tehty laajaa peruskorjausta. Rakennuksen tekniikalla ja rakenneosilla on kullakin erilaiset tekniset käyttöiät. Pääosin nämä käyttöiät ovat Tiilikankaan koulun osalta täyttyneet mm. lämmönvaihtimien, ilmanvaihtojärjestelmän, talotekniikan ja vedenerityksen osalta. Kun tekninen käyttöikä on täyttynyt, vaikutukset näkyvät yleensä suoraan sisäilman laadussa. Kun talon tekninen käyttöikä on ylitetty, äkillisten rikkoutumisriskien todennäköisyys kasvaa ja toteutuessaan ne voivat estää opetustoiminnan tai rajoittaa sitä".

Tiilikankaan koulu lakkautettiin 1.8.2025 alkaen. Kankaan koululaisia on 80, joista n. 20 on siirtyneet Salpakankaan D-osaan Kankaan koulun aikaisemminkin käytössä oleviin tiloihin sekä opiskeluhuollon taukotiloihin. Tiilikankaan oppilasmäärä oli n. 210 sisältäen esi- ja perusopetuksen oppilaat.

Hollolan Tilapalvelu Oy on eriyttänyt Tiilikankaan koulun terveimmät opetustilat suojaustoimenpiteillä Kankaan koulun käyttöön (9 luokkatilaa B-osasta). Kunnan

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

toimeksiannosta ulkopuolinen sisäilma-asiantuntija arvioi tilojen terveellisyyttä ja turvallisuutta. Arviointi toteutetaan välittömästi, tulokset valmistuvat noin kolmessa viikossa. Asiantuntijan lausunnon perusteella määritellään, millä toimenpiteillä koulun tiloissa voidaan toimia turvallisesti. Asiantuntijalausunto toimitetaan myös terveysturvaviranomaisen arvioitavaksi. Kunta sitoutuu toteuttamaan kaikki asiantuntijan ja mahdolliset terveysturvaviranomaisen määrittelemät käyttöä turvaavat toimenpiteet. Mikäli tilat eivät ole käytettävissä edes lyhytaikaisesti, jouduttaneen oppilaat hajasijoittamaan kouluihin tai etsimään muita erillisratkaisuja.

Kankaan koulun vieressä sijaitseva Salpakankaan koulu ja varhaiskasvatuksen tilat säästyivät palosta. Polygon Oy:n suorittama jälkitarkastelu ja -toimenpiteet Salpakankaan koulun D-tilan osalta käynnistettiin välittömästi koulutyön jatkuvuuden varmistamiseksi. Salpakankaan koulussa opiskelu jatkui normaalin lukujärjestyksen mukaisesti, samoin toiminta Salpakankaan päiväkodissa.

Kankaan koulukiinteistö on vakuutettu. Hollolan Tilapalvelu Oy toimii asiantuntijana jatkojärjestelyjen osalta. Kunnan vakuutusmeklarina toimii Novum Oy.

Koulun palon vaikutuksia 2025 talousarvioon selvitetään syksyn aikana ja tapahtumaan liittyvät talousarviomuutokset tuodaan valtuuston päätettäväksi.

Kokouksessa katsauksen tilanteesta antavat sivistys- ja hyvinvointijohtaja Kim Strömmer sekä kunnanjohtaja Päivi Rahkonen.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee Kankaan koulua koskevan tilannekatsauksen tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Merk. Kuultavana sivistys- ja hyvinvointijohtaja Strömmer

Tiedoksi

-

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 197

Hollolan varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen palvelusuunnitelma

HOLDno-2025-635

Valmistelija / lisätiedot:

Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja, paivi.rahkonen@hollola.fi

Liitteet

1 FCG tarjous Hollola palvelutarve 14082025

Valtuuston kokouksessa 19.5.2025 § 20 "Paimelan koulun ylläpito ja käyttö" asian jatkovalmisteluun palauttamista koskeneen päätöksen jälkeen valtuusto hyväksyi yksimielisesti hallintosäännön §104 mukaisen toimenpideoitteen asiaan liittyen. Toimenpideoitteen mukaisesti kunnalle tulee laatia kyläkoulustrategia.

Valtuuston kokouksessa 16.6.2025 jätettiin seuraava aloite: "Keski-Hollolan elinvoima ja tulevaisuus". Kunnanhallitus päätti kokouksessaan 23.6.2025 § 168 valtuuston päätösten täytäntöönpanoon liittyen: "Koska kunnanhallitukselle on jätetty kaksi kunnan palveluverkkoon keskeisesti liittyvää esitystä (kyläkoulustrategia ja Keski-Hollolan elinvoima ja tulevaisuus) on perusteltua yhdistää aloite-esitysten selvittäminen. Samalla on tarkoituksenmukaista käsitellä muita sivistys- ja hyvinvointipalveluihin keskeisesti liittyviä muutos- ja linjaustarpeita, laajemman kokonaiskuvan ja asioiden syy-seuraussuhteiden ymmärtämiseksi. Tähän liittyen kunnanhallitus päättää, että kunnassa käynnistetään palvelustrategian valmistelu. Koska palvelustrategian valmistelu on rajat ylittävää, valmistelun yhteensovittamisvastuu asiassa on kunnanhallituksella. Valmistelukoordinaation toteuttaminen on Konsernipalveluiden palvelualueen vastuulla. Valmistelussa käytetään konsulttipalveluja. Tarkempi toimeksianto ja ohjausryhmää koskeva esitys valmistellaan kunnanhallitukseen käsiteltäväksi."

Valtuuston toivomusponnen ja valtuustoaloitteen yhdistämistä palvelusuunnitelmaksi (palvelustrategiaksi) käsiteltiin myös puheenjohtajien (toimielinten puheenjohtajat ja ryhmien puheenjohtajat) yhteispalaverissa 17.6.2025 ennen kunnanhallituksen asian valmistelua koskevaa linjausta.

Kunnan johtoryhmä on jatkovalmistellut asiaa kunnanhallituksen 23.6.2025 tekemän päätöksen pohjalta. Johtoryhmä on pitänyt perusteltuna määrittellä työn rajaukset tarkemmin sekä käyttää valmisteltavasta asiakirjasta nimeä: "Hollolan varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen palvelusuunnitelma".

Varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen palvelusuunnitelman tavoitteena on toteuttaa varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen kokonaistarkastelu siten, että siinä tarkastellaan ja yhteensovitetaan paitsi valtuuston toivomusponnen ja valtuustoaloitteen sisältämiä kysymyksiä, myös valtuustokaudella 2021-2025 sivistys- ja hyvinvointivaliokunnan erillisarviointeja ja -päätöksiä (mm. 5-6 luokkien palauttamista kyläkouluihin, lukiokoulusta ja oppilaaksiottoalueita, Salpakankaan ja Heinsuon koulujen oppilasohjausta), palveluverkkoa sekä elinkaarikoulujen Heinsuo ja Kalliola sekä Kankaan koulun tulevaisuutta osana kokonaisuutta. Keskeistä suunnitelmassa on yhteensovittaa myös oppilaiden tuen palveluja, palvelualueen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

lasten ja nuorten palveluja sekä elinvoiman palvelualueen siivous- ja ruokahuollon ja joukkoliikenteen palveluja.

Palvelusuunnitelman tarkoituksena on luoda valtuustokauden yli ulottuva (2030-2035) kokonaisvaltainen laadukkaiden palvelujen, investointien ja talouden yhteensovittava tarkastelu. Suunnitelma sisältää myös esitettävät poliittiset tavoitteet ja linjaukset. Tähän liittyen Hollolan varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen palvelusuunnitelmaa varten on perusteltua nimetä poliittinen ohjausryhmä, jonka tehtävänä on ylläpitää ryhmien tietoisuutta ja sitoutumista laaja-alaiseen valmisteluun.

Palvelusuunnitelman keskeinen osa on palvelutarpeen arviointi. Pohjatyö on tarkoituksenmukaista tehdä laaja-alaisesti ja ammatillisesti hyödyntäen valtakunnallisten vastaavien selvitysten toteuttamismalleja analyysin luotettavuuden ja vertailtavuuden lisäämiseksi. Asiantuntijuuden osalta on käyty neuvottelumenettely suorahankinnasta FCG Oy:n (Finnish Consulting Oy) kanssa. Suorahankintaa asiassa FCG:ltä puoltaa erityisesti yhtiön laaja-alainen vastaavien selvitysten kokemus (laatu ja laajuus), Päijät-Hämeen alueen laajempi tuntemus ja tuotettu valmis materiaali (maakunnallinen vertailu, mm. verkostokoulu-hanke) sekä keskeinen ydinosamisalue (varhaiskasvatus ja perusopetus). Asiaa koskeva FCG:n viiteluettelo vastaavista selvityksistä on kokousmateriaalin *oheismateriaalina*. Selvitystyön kustannukset katetaan talousarviossa kuntastrategiaan varatuista varoista.

Sivistys- ja hyvinvoinnin palvelualueen oma työpanos palvelusuunnitelman laadinnassa on keskeinen.

Hollolan Tilapalvelu Oy:n tietokantaan viety laaja rakennuskohtainen tietoaaineisto sekä valmisteilla oleva toimitilaohjelma tukee palvelusuunnitelman laadintaa.

Palvelusuunnitelman tavoitteena on, että se saatetaan hyväksymiskäsittelyyn keväällä 2026.

Kokouksessa asiantuntijana paikalla sivistys- ja hyvinvointijohtaja Kim Strömmer.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus:

- Käynnistää Hollolan varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen palvelusuunnitelmatyön. Palvelusuunnitelman laadintakustannukset katetaan strategisten ohjelmien määrärahoista.
- Hyväksyy liitteen mukaisen FCG Oy:n tarjouksen (29 725 euroa sekä matkakulut), jonka pohjalta palvelusuunnitelmatyö käynnistyy varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen palvelutarpeen arviointiselvityksen laadinnalla
- Asettaa palvelusuunnitelman ohjausryhmän seuraavasti:
 - puheenjohtajana kunnanhallituksen puheenjohtaja,
 - varapuheenjohtajana valtuuston puheenjohtaja,
 - ohjausryhmän jäsenenä voimassa olevan valtuustokauden mukaiset valtuustoryhmien puheenjohtajat ja sivistys- ja hyvinvointivaliokunnan puheenjohtaja
 - sihteerinä hallinto- ja talousjohtaja tai hänen nimeämä varahenkilö
- sekä toteaa, että:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

- kunnan johtoryhmällä on läsnäolo- ja puheoikeus ohjausryhmän kokouksissa.
- valmistelukoordinaation toteuttaminen on Konsernipalveluiden palvelualueen vastuulla.

Päätös

Hyväksyttiin päätösesityksen mukaisesti siten, että asemavaltuutetun puheenjohtajan varajäsenenä toimii asemavaltuutettu varapuheenjohtaja ja ohjausryhmän jäseneksi lisättiin Elinvoimavaliokunnan puheenjohtaja.

Merk. Kuultavana sivistys- ja hyvinvointijohtaja Strömmer

Tiedoksi

- FCG, valiokunnat, valitut henkilöt

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 332, 16.12.2024
Kunnanhallitus, § 198, 18.08.2025

§ 198

Hälvälän koulun rakennuksien ja maapohjan myyminen (98-408-1-234)

HOLDno-2023-197

Kunnanhallitus, 16.12.2024, § 332

Valmistelijat / lisätiedot:

Heli Randell, elinvoimajohtaja, heli.randell@hollola.fi

Hälvälän koulun toiminta on lakannut vuonna 2023. Alkuvuonna 2023 kohteesta on tehty arviokirjat/hinta-arviot, arviokirjat oheismateriaalina. Myyntitoimeksiantoon sisältyy 8524 m² määräala.

Hälvälän koulun asemakaavatyö on aloitettu vuonna 2023. Kaavaluonnos on ollut nähtävillä syksyllä 2024. Tavoitteena on kaavan hyväksymiskäsittely touko-kesäkuussa 2026. Kaavaluonnoksessa on huomioitu, että koululla on erityistä rakennustaiteellista ja historiallista sekä taajamakuullista arvoa. Kaavatontin kaavamerkintä luonnosvaiheessa on palvelurakennusten korttelialue ja koulurakennusta koskee suojelumerkintä sr-1.

Hälvälän koulua on myyty vuodesta 2023 lähtien. Kohde on ollut myynnissä Toimitilat.fi palvelussa (kh 17.4.2023 keskustelu). Loppusyksystä 2023 kohteesta tehtiin toimeksiantosopimus kiinteistövälittäjän kanssa. Tarjouksia ei ole saatu.

Kiinteistömarkkinat ovat tällä hetkellä odottavassa tilassa, joten nopean myynnin toteutuminen ei ole todennäköistä. Myöskään kohteen erityispiirteet eivät tue nopean kaupan syntymistä.

Huutokauppamenettelyyn siirtymisestä on käyty keskustelua kunnanhallituksessa 19.11.2024. Huutokaupassa kohteelle voidaan antaa myyntiehtoja esimerkiksi siten, että myyjä pidättää oikeuden hyväksyä tai hylätä korkeimman tarjouksen ja edellyttää tutustumaan kohteeseen.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy Hälvälän koulun huutokauppamenettelyn siten, että kunta pidättää oikeuden hyväksyä tai hylätä annetut tarjoukset. Lähtöhinnaksi asetetaan 50 000 euroa. Hollolan Tilapalvelu Oy toteuttaa työn.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi Hälvälän koulun huutokauppamenettelyn siten, että kunta pidättää oikeuden hyväksyä tai hylätä annetut tarjoukset. Hollolan Tilapalvelu Oy toteuttaa työn.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Merk. Keskustelun kuluessa Kristian Saarnio esitti Hannu Siljanderin ensin kannattamana, että kunnanhallitus hyväksyy Hälvälän koulun huutokauppanenettelyn siten, että kunta pidättää oikeuden hyväksyä tai hylätä annetut tarjoukset. Hollolan Tilapalvelu Oy toteuttaa työn.

Muutosesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus, 18.08.2025, § 198

Valmistelija / lisätiedot:

Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja, paivi.rahkonen@hollola.fi

Liitteet

1 Hälvälän koulu.pdf
Verkkojulkisuus rajoitettu

Hälvälän koulu on lakkautettu 1.8.2023. Hälvälän koulu on ollut vuoden 2024 ajan aina kevääseen 2025 saakka myynnissä Habita Oy:llä. Kokouksessaan 16.12.2024 kunnanhallitus päätti huutokauppatoimeksiannosta. Huutokauppa on toteutettu loppukevästä 2025.

Huutokaupassa korkeimman tarjouksen on jättänyt tarjoaja (tiedot liitteenä) hintaan 47 000 euroa. Korkeimman tarjouksen jättänyt Kiikkilä yhtiöt/ Aimo Kiikkilän entisen koulurakennuksen käyttötarkoitussuunnitelma liitteenä.

Kunnanhallituksen toimeksiannon jälkeen valtuuston kokouksessa on tehty 16.6.2025 15 valtuutetun allekirjoittama aloite "Keski-Hollolan elinvoima ja tulevaisuus". Yhtenä aloitteen asioista on esitetty Keski-Hollolan koulujärjestelyvaihtoehtojen selvitystä. Vaihtoehdoista yksi koskee Hälvälän koulun peruskorjausta ja lisärakentamista.

Kunnanhallituksella on mahdollisuus hyväksyä tai hylätä jätetty tarjous.

Kunnan näkökulmasta vanhojen kiinteistöjen uudelleenkäyttö on ensisijainen tavoite. Mitä pidempään rakennus on tyhjiään ja käyttämättömänä, sitä hankalammaksi myynti on osoittautunut, koska rakennusten kunto heikkenee ja riskit lisääntyvät nopeasti käyttämättömänä.

Hälvälän koulurakennuksen peruskorjaus- ja uudisrakentaminen (teknisen työn tila, ruokala, liikuntasali) keskeytettiin kunnanvaltuuston päätöksellä, kun palveluverkkotarkastelu käynnistettiin kesällä 2019. Vanhan koulurakennuksen suurimpia haasteita opetuskäytön osalta on esteettömyysvaatimuksen täyttäminen, mikä vaatii mm. hissien asentamista rakennukseen.

Nähtävillä olleen asemakaavaluonnoksen mukaan: "Koulurakennus on suojeltu. Se on määritelty rakennustaiteellisesti arvokkaaksi ja taajamakuvan säilyttämisen kannalta tärkeäksi rakennukseksi. Rakennusta ei saa purkaa eikä siinä saa suorittaa sellaisia korjaus- ja muutostöitä, jotka turmelevat julkisivuja, vesikattoja tai porrashuoneiden rakennustaiteellista arvoa. Rakennuksessa tehtävät korjaus- ja muutostyöt tulee tehdä rakennuksen alkuperäistä arkkitehtuuria kunnioittaen. Korjaus- ja muutossuunnitelmista tulee pyytää museoviranomaisen lausunto."

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää Hälvälän entisen koulurakennuksen myymisestä korkeimman tarjouksen tehneelle toimijalle 47 000 euron kauppahintaan. Kauppakirjaluonnos käsitellään erikseen kunnanhallituksessa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösesityksen mukaisesti.

Merk. Keskustelun kuluessa Elli Tervala esitti, että asia palautetaan jatkovalmisteluun, jotta Hälvälän koulun asema palvelusuunnitelmassa voidaan arvioida. Valtuutetaan ohjausryhmä tekemään päätös siitä, rajataanko Hälvälän koulu pois, sen jälkeen kun Kankaan koulun oppilaiden pitkäaikainen tilanne on saatu ratkaistua..

Puheenjohtaja totesi esityksen rauenneen kannattamattomana.

Tiedoksi

- Tilapalvelu Oy, sivistys- ja hyvinvointivaliokunta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 177, 23.06.2025

Kunnanhallitus, § 199, 18.08.2025

§ 199

Vuoden 2026 talousarvio ja 2027—2029 TS, valmistelukatsaus

HOLDno-2025-597

Kunnanhallitus, 23.06.2025, § 177

Valmistelijat / lisätiedot:

Turkka Rantanen, hallinto- ja talousjohtaja, turkka.rantanen@hollola.fi

Kuntalain (410/2015) 110§:ssä säädetään kunnan talousarviosta ja sen tasapainovaatimuksesta. Hollolan kunnan hallintosäännön mukaan suunnittelukehyksestä ja talousarvion laadintaohjeesta päättää kunnanhallitus.

Konsernipalveluissa on valmisteltu talousarvion laadintaohjeet palvelualueille noudatettavaksi. Laadintaohjeen mukainen raami päättyy vuoden 2026 osalta noin 0,3 miljoonan euron ylijäämävaihteluun. Raamissa on otettu huomioon arviot henkilöstömenojen ja kustannustason nousuista sekä palveluverkkomuutosten vaikutus. Strategian toteuttamista varten on raamiin varattu 1,0 miljoonan euron kohdentamaton varaus. Verotulojen kasvu 2,1 miljoonaa euroa kuluvaan vuoteen ennusteeseen nähden perustuu kuntaliiton toukokuun ennusteeseen. Kunnallisveron parantunut ennuste johtuu kehysriihen veropäätöksistä. Valtionosuuksien pieneneminen noin 0,3 miljoonaa euroa kuluvaan vuoteen ennusteeseen nähden perustuu sekä kuntaliiton että valtiovarainministeriön keväällä julkaisemiin ennusteisiin.

Palvelualueet valmistelevat talousarvioesityksensä siten, että palvelualueen sitova taso on toimintakate. Vesihuoltolaitoksen, Päijät-Hämeen Ympäristöpalvelujen sekä Päijät-Hämeen työllisyysalueen taseyksiköiden tilikauden tuloksen tulee päättyä nollaan. Valmistelun aikataulu on esitetty laadintaohjeen ensimmäisellä sisältösivulla.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan vuoden 2026 talousarvion- ja vuosien 2027-2029 taloussuunnitelman laadintaohjeen.

Päätös

Hyväksyttiin päätösesityksen mukaisesti.

Kunnanhallitus, 18.08.2025, § 199

Valmistelija / lisätiedot:

Turkka Rantanen, hallinto- ja talousjohtaja, turkka.rantanen@hollola.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Kokouksessaan 23.6.2025 kunnanhallitus käsitteli vuoden 2026 talousarvion laadintaohjeet. Käsittelyn jälkeen, epävarmuus valtionosuuksien määrästä on lisääntynyt merkittävästi.

Kevään 2025 kehysriihessä, hallitus päätti kohdentaa kuntiin 75 miljoonan euron leikkauksen. Leikkauksen kohdentamista tarkastellaan kunnanhallituksen erillisessä lausuntopykykälässä. Tämän leikkauksen lisäksi, valtiovarainministeriö ei saanut suunniteltua lakiehdotusta valtionosuusuudistuksesta eduskunnalle keväistuntokauden aikana. Valtiovarainministeriön oma budjettiesitys sisältää tuntuvia lisäleikkauksia kuntien tuloihin.

Kevään kehysriihipäätöksen mukainen 75 miljoonan euron leikkaus kuntien valtionosuuksiin tarkoittaa kohdennusperiaatteesta riippuen Hollolan kunnalle noin 300.000–450.000 euron vuotuista tulonmenetystä. Tulonmenetyksellä oli osin huomioitu talousarvion raamissa (200.000 euroa). Valtiovarainministeriön budjettiesityksen mukainen 150 miljoonan euron lisäleikkaus koko maan valtionosuuksiin, nostaa tulonmenetyksen kunnalle 900.000–1.450.000 euroon vuodessa.

Budjettiesitys sisältää myös KEHA-keskuksen maksamista kuntien ja hyvinvointialueiden kotoutumiskorvauksista luopumisen. Koko maan tasolla säästö on yli 150 miljoonaa euroa. Hollolan kunta sai näitä korvauksia noin 100.000 euroa vuodessa. Vuoden 2023 tilitysten viiveen vuoksi, tarkkaa lukemaa ei ole. Ilman nyt esitettyä muutosta, kunnan saaman korvauksen odotetaan kasvavan lähivuosina.

Valtionosuusuudistuksen valmistelu valtiovarainministeriössä on viivästynyt, asian kohtaamien poliittisten näkemuserojen vuoksi. Taustalla oleva työryhmäesitys annettiin loppupalvelulla, mutta sen esityksistä ei vielä ole päädytty ratkaisuun. Erimielisyyksien keskiössä on hyvinvointialueuudistuksen kautta kunnille kohdennetut tasaukset ja niiden poistaminen. Hollolan kunnalle sote-uudistuksen muutosrajoitin on 6,8 miljoonaa euroa. Vuonna 2027 muutosrajoittimen kokonaisuus kunnalle arvioidaan olevan lähes 6 miljoonaa euroa. Muutosrajoittimen poisto johtaa sii noin -6 miljoonaa vuotuisen tulonmenetykseen.

Kokonaisuutena uudistuksen Hollolan kuntataloutta heikentävä vaikutus ilman siihen mahdollisesti tulevaa muutosrajoitinta voi laajimmillaan tarkoittaa 7-10 miljoonan euron pysyvää vähennystä valtionosuuden tasosta. Uudistuksen taustalla oleva työryhmä esitti muutoksen talousvaikutusten jaksottamista eri vuosille. Tätä kirjoitettaessa, ei ole tietoa sen toteutuksesta tai vaikutuksista. Toinen kriittistä tarkastelua edellyttävä osio on kunnille velvoittavasti siirrettävien tehtävien kustannusten kattaminen. Työryhmäesitys johtaisi tilanteeseen jossa esim. työllisyysalueiden velvoitteiden kattamisen talousvastuu jää aikaisempaa enemmän kuntien vastuulle. Lisäksi veromenetyksien kompensoinnin poistaminen uhkaa siirtää rahoituksen painopisteen entistä vahvemmin kasvukuntiin.

Tässä vaiheessa ennusteessa arvioidaan lisäävän ikäryhmittäisestä peruspalvelujen valtionosuudessa noin +3 miljoonaa euroa lisätuloa. Samalla kunta menettäisi muita laskennallisia peruspalvelujen valtionosuuksia -2,3 miljoonaa euroa. Peruspalvelujen valtionosuus olisi siis lievästi positiivinen, ensisijaisesti sen kautta, että sinne siirtyy valtionosuuslaskennan muista eristä merkittäviä rahamääriä.

Valtionosuuslaskennan Lisäosat-osiosta poistuisi työpaikkaomavaraisuus ja tilalle tulisi väestöä menettävien kuntien lisäosa. Näiden kahden yhteisvaikutuksen arvioidaan

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

oleva -0,1 miljoonaa euroa vuodessa. Hollolan kunnalle merkittävien SOTE-erien poisto 2025 arvoon olisi vuositason tuloja vähentävä -6,8 miljoonaa euroa ja 2027 arvio noin -6 miljoonaa euroa. Verotulojen tasauksen uudistus ja veromenetysten kompensaaation poisto tarkoittaisi Hollolan kunnalle vähennystä -0,8 miljoonaa euroa ja toimeentulotuen rahoitusosan muutos lisäisi tuloja noin +0,8 miljoonaa euroa.

Uudistuksen talousvaikutusten arviointi ilman lakiehdotusta on vaikeaa, koska kuntien tuloleikkaukset on työryhmäesityksessä määritetty tarkasti, mutta mahdolliset tulolisäykset on kirjattu yleisellä viitteellä. Valtion toimien kautta Hollolan kunnan valtionosuuksiin kohdistuu noin -10 miljoonan euron negatiivinen vaikutus, joka olisi noin 450 €/asukas. Negatiivisten valtionosuusleikkausten lisäksi on tunnistettu mahdolliset valtionosuuslisäykset, jotka voivat olla noin 3 miljoonaa euroa. Tämä tarkoittaisi nettomäärisesti noin -7 miljoonan euron vuotuista tulomenetystä Hollolan kunnalle, siten että leikkauksien ajoitus jakautuisi joillekin vuosille. Vaikutuksen kehityksen arviointi vuosittain edellyttää ministeriön lakiluonnosta. Työryhmämuutostusta valmistelleen työryhmän esittämän muutosrajoittimen toteutuminen edellyttää poliittista päätöstä eduskunnassa ja sen vaikutus Hollolan kunnan talouteen selviää vasta lain kautta.

Valtionosuuden heikentyminen -7 miljoonaa euroa, merkitsee vastaavien vuotuisten tulonlisien ja/tai menosäästöjen löytymistä. Kun 0,1-prosenttiyksikön nosto lisää kunnan verotuloja noin 0,5 miljoonaa euroa, talousvaikutusten tasaus veronkorotusten kautta ei ole helppo.

Valtion tulo- ja menoarvion vuoden 2026 vaikutusten arvioidaan selviävän lokakuun alkuun mennessä, jolloin ne saataneen huomioitua kunnan talousarviossa. Valtionosuusuudistuksen vaikutuksia voidaan arvioida tarkemmin vasta lakiluonnoksen julkistuksen jälkeen.

Hallinto- ja talousjohtaja antaa kunnanhallitukselle yksityiskohtaisemman esityksen talousvaikutusten arvioinnista kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee talouskatsauksen tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tiedoksi

Taluspäällikkö, palvelualuejohtajat, palvelujohtajat.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 24, 10.02.2025

Kunnanhallitus, § 109, 28.04.2025

Kunnanhallitus, § 200, 18.08.2025

§ 200

Valtionavustus kunnan peruspalvelut ja verotuloihin perustuvan valtionosuuksien tasauksen vahvistaminen 2025 (kotikuntakorvaus), valitus

HOLDno-2025-2

Kunnanhallitus, 10.02.2025, § 24

Valmistelijat / lisätiedot:

Turkka Rantanen, hallinto- ja talousjohtaja, turkka.rantanen@hollola.fi

Liitteet

1 VM:n Päätös kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta 2025

2 Liite 1_Maksuerittely2025_Hollola

3 Liite: Lausunto_Koskinen_Palkkaharmonisaatio_P_H_HVA

4 Liite: Lausunto_Mäenpää_Palkkaharmonisaatio_P_H_HVA

Kuntalain (410/2015) 38 §:n mukaan kunnanhallitus johtaa kunnan taloutta ja 39 §:n mukaan vastaa sen taloudenhoidosta ja myös huolehtii sen sisäisestä valvonnasta ja valvoo kunnan etua. Julkishallinnon hyvä tilintarkastustapa (Suomen tilintarkastajat ry:n suositus 3/2020) kohdan 4.2 mukaan kunnanhallitus myös, yhdessä muiden tilivelvollisten kanssa, vastaa valtionosuuksien perusteista annettujen tietojen oikeellisuudesta.

Kunnanhallitukselle tuodaan osana sisäistä valvontaa ja kunnan edunvalvontaa käsittelyyn valtionvarainministeriön päätökset kunnalle myönnettyistä valtionosuuksista sekä valtiovarainministeriön päätökset verotulojen menetysten korvauksesta sekä kotikuntakorvausten perusosasta ja selvitetään edellä mainittujen vaikutukset kunnan talouteen.

Hollolan kunnan rahoitusjärjestelmästä tärkeimpiä ovat verotulot ja valtionosuudet. Näistä valtionosuudet muodostuvat

- valtiovarainministeriön hallinnoimasta peruspalvelujen valtionosuudesta ja verotulojen menetysten korvauksista ja
- opetus- ja kulttuuriministeriön hallinnoimasta opetus- ja kulttuuritoimen valtionosuudesta.

Valtionvarainministeriö (VM) on päättänyt 19.12.2024 vuodelle 2025 myönnettävästä peruspalvelujen valtionosuudesta ja verotulojen menetysten korvauksesta (VN/33429/2024). Päätöksessään ministeriö on pidättäytynyt kannassaan, jonka johdosta Hollolan kunnan valtionosuutta vähentävinä tekijöinä on huomioitu Päijät-Hämeen Hyvinvointikuntainyhtymän tilinpäätökseen sisällyttämä varaus tulevien palkkaharminsoistisopimuksen mahdollisten kustannusten kattamiseen. Kunta on toistuvasti huomauttanut, että kyseinen varaus ei perustu liikkeenluovutusta koskevaan lainsäädäntöön. Asiasta on myös pyydetty kaksi asiantuntijalausuntoa, jotka ovat tämän oikaisuvaatimuksen *liitteenä*. Asetusperusteisen tulkinnan kautta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

tehty ministeriön päätös on selkeästi ristiriidassa liikkeenluovutusta koskevan lainsäädännön kanssa ja siten perustuslain vastainen. Lisäksi ministeriö on päätöksessään pitänyt voimassa tulkintansa eläkeperusteiden maksujen kohdistamisesta kunnilta hyvinvointialueille siirtyviin kustannuksiin. Eläkeperusteinen maksu muuttui vuoden 2023 alusta tasausmaksulla ja sen jako kuntien ja hyvinvointialueiden kesken tehtiin laskettujen palkkasummien suhteessa. Koska eläkeperusteisten eläkekustannusten vastuut on järjestetty nyt esillä olevan hyvinvointialueiden rahoitusmallin ulkopuolella, niitä ei tulisi huomioida hyvinvointialueille siirtyviksi kustannuksiksi. Todellisuudessa vastuu on pitkälti edelleen kunnilla.

Kunnan esittämät perustelut ovat yhteneviä vuoden 2024 valtionosuuspäätöstä koskevan muutoksenhaun kanssa. Kunta edellyttää molempien päätösten samansisältöistä muutosta. Kunta muistuttaa Perustuslain §107 velvoitteesta:

Lakia alemmanasteisten säädösten soveltamisrajoitus

Jos asetuksen tai muun lakia alemmanasteisen säädöksen säännös on ristiriidassa perustuslain tai muun lain kanssa, sitä ei saa soveltaa tuomioistuimessa tai muussa viranomaisessa.

Hollolan kunta hakee oikaisua valtiovarainministeriön 19.12.2024 päätökseen (VN/33429/2024) kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta ja veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvauksesta vuonna 2025 siltä osin kuin peruspalvelujen valtionosuuslaskelmissa on huomioitu Päijät-Hämeen hyvinvointiyhtymän alijäämän kattamisvelvollisuus, joka aiheutuu yhtymän tekemästä omavaltaisesta ja lain kanssa ristiriitaisesta tilinpäätösvarauksesta. Oikaisua haetaan myös siltä osin, kuin laskelmassa on huomioitu eläkeperusteisia historiallisia kustannuksia, joiden vastuut eivät sote-uudistuksesta annetun lainsäädännön kautta siirtyneet kunnalta hyvinvointialueelle.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Hollolan kunta katsoo esittelytekstin mukaisin perustein, että valtiovarainministeriön 19.12.2024 valtionosuuspäätös (VN/33429/2024) on syntynyt virheelisesti ja lainsäädännön vastaisiin tulkintoihin perustuen. Perusteet on esitetty myös vuoden 2024 valtionosuuspäätöksen muutoksenhaun yhteydessä.

Kunnanhallitus päättää hakea muutosta valtiovarainministeriön 19.12.2024 valtionosuuspäätökseen (VN/33429/2024) kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta ja veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvauksesta vuonna 2025. :

1. siltä osin kuin valtionosuuslaskelmissa on huomioitu Päijät-Hämeen hyvinvointiyhtymän alijäämän kattamisvelvollisuus, joka aiheutuu yhtymän tekemästä tilinpäätösvarauksesta liittyen mahdolliseen palkkaharmonisaatioratkaisuun, ja joka vaikuttaa Hollolan kunnan valtionosuuksiin ja verotulomenetysten korvauksiin,

sekä,

2. siltä osin, kuin laskelmassa on huomioitu Hollolan kunnan eläkeperusteisia eläkevastuiden historiallisia kustannuksia, joiden vastuut eivät siirtyneet hyvinvointialueille. Hollolan kunta katsoo, että siirtolaskelmassa siirtyviksi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

kustannuksiksi ei voida sisällyttää eriä, jotka eivät todistettavasti ole siirtyneet kunnalta hyvinvointialueen vastuulle, kustannuksen suuruudesta huolimatta.

Päätös

Hyväksyttiin päätösesityksen mukaisesti.

Kunnanhallitus, 28.04.2025, § 109

Valmistelijat / lisätiedot:

Turkka Rantanen, hallinto- ja talousjohtaja, turkka.rantanen@hollola.fi

Liitteet

- 1 VN_33429_2024-VM-6Valtiovarainministeriön päätös Hollolan kunnan oikaisuvaatimukseen
- 2 Päätös Liite 1. Päätös Hollolan kunnan oikaisuvaatimukseen 26.6.2024
- 3 Päätös Liite 2. VM lausunto Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle 30.8.2024
- 4 Päätös Liite 3 Hollola päätös oikaisuvaatimukseen
- 5 Päätös Liite 4 VM lausunto Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle joulukuu 2024_v2
- 6 Valitusosoitus hallinto-oikeuteen Hämeenlinna Päätös Liite
- 7 VM:n Päätös kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta 2025
- 8 Liite 1_Maksuerittely2025_Hollola
- 9 Valitus 2025 vo-päätöksestä HAO
- 10 Liite: Lausunto_Koskinen_Palkkaharmonisaatio_P_H_HVA
- 11 Liite: Lausunto_Mäenpää_Palkkaharmonisaatio_P_H_HVA

Kunnanhallitus päätti kokouksessaan 10.2.2025 hakea muutosta valtiovarainministeriön 19.12.2024 valtionosuuspäätökseen (VN/33429/2024) kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta ja veroperustemuutoksista johtuvien verotulomenetysten korvauksesta vuonna 2025. Kunnan muutoksenhakuun on saatu ministeriön kielteinen päätös, kunnan kirjaamoon 15.4.2025.

Päätöksellään valtiovarainministeriö hylkää Hollolan kunnan oikaisuvaatimuksen, koska päätös on ministeriön tulkinnan mukaan kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain (618/2021) ja sen nojalla annetun valtioneuvoston asetuksen (1393/2022) mukainen. Päätös perustuu siihen, että valtiovarainministeriö tehdessään valtionosuuspäätöstä noudattaa lain ja asetuksen mukaisia kirjauksia siirtolaskelmissa huomioon otettavista eristä. Kun Päijät-Hämeen hyvinvointialue on hyväksynyt hyvinvointikuntayhtymän tilinpäätöksen 2022 ja siihen sisältyvän tilintarkastajan hyväksymän varauksen, kunnille on syntynyt katettavaa alijäämää yhtymän osalta, mikä asetuksen mukaisesti laskelmissa voidaan ottaa huomioon kuntien valtionosuutta vähentävänä.

Eläkemenoperusteinen maksu on korvautunut vuoden 2023 alusta tasausmaksulla, jota maksavat sekä hyvinvointialueet että kunnat. Päätöksessä valtiovarainministeriö toteaa, että maksun rakenteen ja määräystavan muutoksen takia se voi kohdistua kuntien maksettavaksi eri tavalla.

Hollolan kunnan näkökulmasta kysymys on merkittävästä taloudellisesta vaikutuksesta kunnan valtionosuuden määrään. Asia on vuoden 2024 valtionosuuden

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

osalta saatettu hallinto-oikeuden ratkaistavaksi ja kunnan edun mukaista on saattaa myös vuotta 2025 koskeva päätös hallinto-oikeuden ratkaistavaksi. Hollolan kunta toivoo nyt jätettävän valituksen käsittelemistä yhtenä kokonaisuutena Hallinto-oikeudelle aiemmin jätetyn vuotta 2024 koskevan valituksen kanssa (Diaarinumero 2641/03.04.04.04.01/2024). Hollolan kunta viittaa vuotta 2024 koskevassa valituksessa esille tuotuihin perusteisiin, mitkä ovat yhtenevät samaan asiakokonaisuuteen liittyvien asioiden käsittelyssä vuoden 2025 osalta.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että Hollolan kunta valittaa Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen valtiovarainministeriön 15.4.2025 tekemästä hylkäävästä päätöksestä koskien Hollolan kunnan vuoden 2025 valtionosuuspäätöstä. Valitusperusteet vastaavat valtiovarainministeriön 19.12.2024 päätöksen (VN/33429/2024) oikaisuvaatimuksessa ilmaistuja perusteita. Kunnanjohtajalle sekä hallinto- ja talousjohtajalle annetaan oikeus valituskirjelmän laatimiseen.

Päätös

Hyväksyttiin päätösesityksen mukaisesti.

Kunnanhallitus, 18.08.2025, § 200

Valmistelija / lisätiedot:

Turkka Rantanen, hallinto- ja talousjohtaja, turkka.rantanen@hollola.fi
Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja, paivi.rahkonen@hollola.fi

Liitteet

1 Lausunto - VN_15566_2025-Valtiovarainministeriö
Verkkojulkisuus rajoitettu

2 Hollolan kunnan kanta valtiovarainministeriön lausuntoon, Hämeenlinnan hallinto-oikeus, KHall 18082025

Valtiovarainministeriö on 19.12.2024 tehnyt valtionosuutta koskeneen päätöksen, mihin Hollolan kunnanhallitus on hakenut ensin oikaisua ja hylätyn oikaisuvaatimuksen jälkeen valituksen Hämeenlinnan hallinto-oikeuteen kunnanhallituksen päätöksellä 28.4.2025.

Hämeenlinnan hallinto-oikeus on kirjeellään 1.7.2025 varannut kunnalle tilaisuuden esittää käsityksenne Valtiovarainministeriön lausunnosta viimeistään 4.8.2025. Kunnalle on myönnetty pyynnöstä lisääaikaa 20.8.2025 saakka.

Selityksen antamatta jättäminen ei estä asian ratkaisemista. Liitteenä on kopio Valtiovarainministeriön lausunnosta.

Luonnos kunnan kannaksi on tämän esityslistan *liitteenä*.

Kunta katsoo ministeriön vuotta 2025 koskevan valtionosuuspäätöksen syntyneen asetus pohjaisen teknisen tulkinnan kautta. Lausumassaan kunta katsoo, että ministeriö on näin toimien laiminlyönyt päätöksen valmisteluun olennaisesti liittyvän

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

laillisuusarvioinnin. Kunta pitää edelleen kannassaan, että vuoden 2025 valtionosuuspäätös on muutettava siten, että se ei ole ristiriidassa asetustasoa korkeamman lainsäädännön kanssa. Lisäksi kunta edelleen katsoo, että ministeriö ei voi sisällyttää siirtyviin kustannuksiin eria, jotka eivät lainsäädännön mukaisesti ole hyvinvointialueen vastuiksi siirtyneet.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää antaa Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle liitteen mukaisen kannan Valiovarainministeriön 19.6.2025 päivättyyn lausuntoon (HAO Diarinumero 1095/03.04.04.04.01/2025).

Päätös

Hyväksyttiin päätösesityksen mukaisesti.

Tiedoksi

- Hämeenlinnan hallinto-oikeus (VN/33429/2024 SELITYSPYYNTÖ, HAO Diarinumero 1095/03.04.04.04.01/2025)

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 201

Lausuntopyyntö kuntien peruspalvelujen valtionosuuden 75 miljoonan euron vähennyksen kohdistamisesta

HOLDno-2025-694

Valmistelija / lisätiedot:

Turkka Rantanen, hallinto- ja talousjohtaja, turkka.rantanen@hollola.fi

Liitteet

1 20250730_Lausuntopyyntö kuntien peruspalvelujen valtionosuuden 75 miljoonan euron vähennyksen kohdistamisesta.pdf

Verkkojulkisuus rajoitettu

2 Säästön jakautuminen kuntakohtaisesti

Verkkojulkisuus rajoitettu

3 Muistio 75 milj vos säästö 7.7.2025

Verkkojulkisuus rajoitettu

Kuntien peruspalvelujen valtionosuuksiin ehdotetaan vuonna 2026 väliaikaista noin 2 prosenttia eli 75 miljoonan euron vähennystä osana valtion talouden sopeutustoimia. Vähennyksen tavoite on toteuttaa säästöjä ilman, että kuntien väliset suhteelliset erot valtionosuuksissa kasvavat tai että lakisääteiset palvelut vaarantuvat. Tämä vähennys kohdistettaisiin suhteessa kuntien saamiin valtionosuuksiin siten, että negatiivista valtionosuutta saavien kuntien valtionosuutta ei leikattaisi. Vähennys olisi määräaikainen ja koskisi vain vuotta 2026, minkä jälkeen vastaavan suuruinen pysyvä säästö toteutettaisiin kuntien valtionosuusjärjestelmän uudistuksen yhteydessä. Esityksessä perustellaan, että valtionosuusjärjestelmän monimutkaisuus ja kuntakohtaiset erot huomioiden ehdotettu malli on oikeudenmukainen ja tukee kuntien taloudellista toimintakykyä. Lakimuutos liittyy valtion vuoden 2026 talousarvioesitykseen ja on tarkoitus tulla voimaan 1.1.2026.

Esityksessä ehdotetaan, että kunnalle maksettavasta valtionosuudesta vähennetään vuonna 2026 noin kaksi prosenttia 75 miljoonan euron säästön toteuttamiseksi. Valtionosuuden vähennystä ei kuitenkaan kohdistettaisi niihin kuntiin, joilla peruspalvelujen valtionosuus on negatiivinen. Hallitusohjelman tavoitteena on arvioida mahdollisuutta tehdä valtionosuusjärjestelmään määräaikainen korjaus niin, että minkään kunnan valtionosuuksien maksatus ei ole negatiivinen. Rajaus olisi yhteen sopiva tämän tavoitteen kanssa, sillä yksittäisen kunnan negatiivinen valtionosuus ei kasva.

Ehdotuksessa valtionosuuden vähennys kohdennettaisiin kunnittain maksuun pantujen kunnan peruspalvelujen valtionosuuksien suhteessa. Näin vähennyksen määrä leikkaa kaikilta saman suhteellisen osan, mutta määrä vaihtelee kunnittain euromääräisesti, ollen suurin niissä kunnissa, jotka saavat euromääräisesti eniten valtionosuuksia, ja pienin kunnissa, jotka saavat vähiten valtionosuutta. Vakiintuneesti vastaavat vähennykset on toteutettu valtionosuusprosenttia alentamalla, jolloin vähennys on jokaisessa kunnassa euromääräisesti asukasta kohden yhtä suuri.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Ehdotettavassa mallissa asukaskohtainen säästö vaihtelee noin 50 eurosta (kunnissa, joissa valtionosuus on noin 2 300 euroa asukasta kohti) nollaan euroon kunnissa, joissa valtionosuus on negatiivinen.

Sopeutustoimena päätetty 75 miljoonan euron valtionosuuden vähennys olisi mahdollista toteuttaa myös vakiintuneella tavalla, eli alentamalla valtionosuusprosenttia. Tällöin asukaskohtainen vähennys olisi jokaisessa kunnassa 13,38 euroa/asukas.

Säästön toteuttamisen vakiintuneella tavalla voitaisiin katsoa tukevan valtionosuusjärjestelmän peruseriaatteita. Yksittäisen kunnan saaman valtionosuuden määrään vaikuttavat monet eri tekijät, eikä kunnan saaman valtionosuuden määrän perusteella voida päätellä esimerkiksi kunnan tosiasiallista taloudellista kantokykyä. Mikäli vähennys tehtäisiin kaikissa kunnissa yhtä suurena, kasvattaisi se kuitenkin kuntien välisiä suhteellisia eroja valtionosuuksissa ja vähentäisi suhteessa eniten vähän valtionosuuslaskelmalta kunnilta. Tällöin vähennys vaihtelisi kuntakohtaisesti noin 0,6–40 prosentin välillä kunnalle maksettavan valtionosuuden määrästä.

Hollolan kunnalle esitetty malli tarkoittaa noin 450.000 euron leikkausta ja vaihtoehtoinen 13,38 euroa/as tarkoittaa noin 300.000 euron vähennystä.

Nyt valmistelussa olevan kevään kehyspäätöksen sisältämän valtionosuusleikkauksen lisäksi, valtiovarainministeriön budjettiesitys vuodelle 2026 sisältää 150 M€ lisäleikkauksen. Toteutuessaan, kuntine valtionosuuksiin ollaan suunnittelemassa siis 225 M€ leikkausta valtionosuuteen. Mikäli koko leikkaus jaettaisiin ministeriön nyt esittämällä mallilla, Hollolan kunnalle esitetty malli tarkoittaa noin 1.400.000 euron leikkausta ja vaihtoehtoinen 13,38 euroa/as tarkoittaa noin 900.000 euron vähennystä.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää antaa lakiluonnoksesta seuraavan lausunnon:

Kunnanhallitus toteaa lisäleikkaukselle asetetut tavoitteet ristiriitaisiksi, kun negatiivisten sote-erien kuntien valtionosuudet jätetään leikkausten ulkopuolelle ja samaan aikaan tavoitellaan tasapuolisuutta. Näin toimien esim Päijät-Hämeen edelläkävijäkunnat joutuvat taas maksajan asemaan. Lisäleikkauksen esityksen mukainen kohdistaminen peruspalvelujen valtionosuuteen kohdistaa vaikutukset koulutukseen ja nuoriin. Esitys ei myöskään huomioi valtionosuusuudistuksesta jätetyn työryhmän esityksiä, joissa muihin kuin ikärakenteen pohjalta maksettaviin valtionosuuksiin esitetään merkittäviä vähentäviä muutoksia ja ikärakennepohjaisen vahvistamista.

Hollolan kunta esittääkin kaikille kunnille valtionosuuslaskelman Muiden laskennallisten kustannusten - erien suhteessa kohdistettavaa leikkauksen mukaista jakoa. Näin tämä leikkaus osaltaan jo huomioisi tulevan uudistuksen mahdollisia vaikutuksia.

Päätös

Hyväksyttiin päätösesityksen mukaisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Tiedoksi
lausuntopalvelut

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 202

Kuntien harkinnanvarainen valtionosuus - korotuksen hakeminen v. 2025

HOLDno-2025-709

Valmistelija / lisätiedot:

Turkka Rantanen, hallinto- ja talousjohtaja, turkka.rantanen@hollola.fi

Liitteet

1 ak_VN_24539_2025-VM-1 Hakukirje 2025 harkkorotus 8931327_2_1
Verkkojulkisuus rajoitettu
2 Liitelomake 2025
Verkkojulkisuus rajoitettu

Kunnan valtionosuutta voidaan kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain 27 §:n mukaan korottaa hakemuksesta harkinnanvaraisesti valtion talousarvion rajoissa, jos kunta ensisijaisesti poikkeuksellisten tai tilapäisten kunnallistaloudellisten vaikeuksien vuoksi on lisätyn taloudellisen tuen tarpeessa. Sen arvioinnissa otetaan huomioon myös paikalliset erityisolosuhteet.

Valtionosuuden korotuksen myöntämisen ehtona on, että kunta on hyväksynyt suunnitelman taloutensa tasapainottamiseksi toteutettavista toimenpiteistä. Toimenpiteet aikatauluineen ja euromääräisine vaikutuksineen on esitettävä hakemuksessa.

Kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain 27 §:n 2 momentin mukaan valtionapuviranomainen voi asettaa korotuksen myöntämiseksi ja käytölle myös muita kunnan talouteen liittyviä ehtoja. Valtionosuuden korotus voidaan seuraavina vuosina jättää myöntämättä tai se voidaan myöntää alennettuna, jos esitettyjä toimenpiteitä tai asetettuja ehtoja ei ole noudatettu. Mainitun lainkohdan perusteella ministeriö asettaa valtionosuuden korotuksen käytölle seuraavat ehdot hyväksytyyn talouden tasapainotussuunnitelman lisäksi:

1. Korotus ei saa aiheuttaa vastaavan suuruista kunnan omassa päätäntävällässä olevien menojen lisäystä. Tämä koskee sekä käyttötalous - että investointimenoja. Korotus on tarkoitettu tukemaan kunnan omia talouden tervehdyttämistoimenpiteitä, joihin kunnan on syytä varautua avustuksesta riippumatta.
2. Korotus on tarkoitettu varautumiseen niihin talouden tervehdyttämistarpeisiin, jotka ovat syntyneet kunnan talouden aikaisemman kehityksen takia. Tällaisia tarpeita ovat muun muassa varautuminen lainanhoitokustannuksiin, alijäämien kattamiseen ja tiedossa oleviin tuloperusteiden jo tapahtuneisiin muutoksiin.
3. Kunta toteuttaa kuntalain 118 §:n mukaisen arviointiryhmän ehdotuksen mukaiset toimenpiteet palveluiden edellytyksen turvaamiseksi. Edellä mainittu ehto koskee niitä kuntia, joihin on asetettu mainitun lain 118 §:n mukainen arviointiryhmä.

Harkinnanvaraisen valtionosuuden korotukseen on käytettävissä enintään 10 000 000 euroa. Kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain 4 §:n 2 momentin

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

mukaan korotusta on haettava valtiovarainministeriön päättämään ajankohtaan mennessä. Hakemukset tulee toimittaa valtiovarainministeriölle 23.9.2025 klo 16.15 mennessä.

Hallintosäännön §26 kohtien 1. ja 3. mukaisesti, Kunnanhallitus vastaa kunnan taloudenhoidosta sekä valvoo kunnan etua.

Valmistelun aikana ei ole tullut esiin sellaisia seikkoja, jonka perusteella Hollolan kunta voisi hakea korotettua valtionosuutta.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että Hollolan kunta ei hae harkinnanvaraista valtionosuuden korotusta vuodelta 2025, koska myöntämisen ehdot eivät kunnan osalta täyty.

Päätös

Hyväksyttiin päätösesityksen mukaisesti.

Tiedoksi

Taluspäällikkö.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 34,05.02.2024

Kunnanhallitus, § 191,19.08.2024

Kunnanhallitus, § 163,26.05.2025

Kunnanhallitus, § 203, 18.08.2025

§ 203

Työterveys Wellamo Oy, yhtiön toiminnan päättyminen

HOLDno-2019-487

Kunnanhallitus, 05.02.2024, § 34

Valmistelijat / lisätiedot:

Turkka Rantanen, hallinto- ja talousjohtaja, turkka.rantanen@hollola.fi

Työterveys Wellamo Oy:n ylimääräinen yhtiökokous pidetään 5.3.2024 klo 13.00 alkaen. Kokoukseen on mahdollisuus osallistua paikan päällä tai teams:in kautta.

Yhtiökokousedustaja on ilmoitettava yhtiölle 16.2.2024 mennessä. Asialista lähetetään osakkaille 20.2.2024.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus valitsee Työterveys Wellamo Oy:n 5.3.2024 pidetävään ylimääräiseen yhtiökokoukseen edustajan ja varaedustajan.

Kunnan konserniohjauksesta vastaavat viranhaltijat (kunnanjohtaja ja/tai hallinto- ja talousjohtaja) yhdessä kunnanhallituksen puheenjohtajan kanssa antavat tarvittaessa Hollolan kunnan edun mukaista ohjausta ylimääräisen yhtiökokouksen asialista-asioihin kunnan nimeämälle yhtiökokousedustajalle.

Päätös

Kunnanhallitus valitsee Työterveys Wellamo Oy:n 5.3.2024 pidetävään ylimääräiseen yhtiökokoukseen edustajaksi hallinto- ja talousjohtaja Turkka Rantasen ja varaedustajaksi kunnanjohtaja Päivi Rahkonen.

Kunnan konserniohjauksesta vastaavat viranhaltijat (kunnanjohtaja ja/tai hallinto- ja talousjohtaja) yhdessä kunnanhallituksen puheenjohtajan kanssa antavat tarvittaessa Hollolan kunnan edun mukaista ohjausta ylimääräisen yhtiökokouksen asialista-asioihin, kunnan nimeämälle yhtiökokousedustajalle.

Kunnanhallitus, 19.08.2024, § 191

Valmistelijat / lisätiedot:

Turkka Rantanen, hallinto- ja talousjohtaja, turkka.rantanen@hollola.fi

Työterveys Wellamo kutsuu osakkeenomistajat varsinaiseen yhtiökokoukseen, joka pidetään teams-yhteyden kautta 20.8.2024 klo 13:00 alkaen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Esityslistalla (*liite*) ovat seuraavat asiat:

1. Kokouksen avaaminen ja esityslistan hyväksyminen.
2. Läsnäolijoiden toteaminen.
3. Kokouksen järjestäytyminen: puheenjohtajan, pöytäkirjapitäjän, pöytäkirjantarkastajien ja ääntenlaskijoiden valinta.
4. Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen.
5. Vuoden 2023 tilinpäätöksen esittäminen.
6. Tilintarkastuskertomuksen esittäminen.
7. Tilinpäätöksen vahvistaminen.
8. Toimenpiteet, joihin vahvistetun taseen mukainen tulos antaa aihetta.
9. Vastuuvapaudesta päättäminen hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle
10. Tilintarkastajan palkkiosta päättäminen.
11. Tilintarkastajan valitseminen.
12. Osingon jakaminen.
13. Muut asiat.
14. Kokouksen päättäminen.

Edellisessä varsinaisessa yhtiökokouksessa 11.4.2023 edustajana oli Hannu Siljander ja varaedustajana Satu Segersven.

Ylimääräisessä yhtiökokouksessa 5.3.2024 edustajana oli hallinto- ja talousjohtaja, sekä varaedustajana kunnanjohtaja.

Omistajaohjauksen linjauksena 5.2.2024 §33 kunnanhallitus päätti:

1. ilmoittaa lausuntonaan Lahden kaupungille, että Hollolan kunta puoltaa omistajien kokouksen esitystä Työterveys Wellamo Oy:n toiminnan alasajamisesta vapaaehtoisen selvitysmenettelyn kautta.
2. sitoutua pääomittamaan Työterveys Wellamo Oy:tä tarvittaessa omistusosuuksien suhteessa, jos yhtiön varat eivät riitä velvoitteiden hoitamiseen ja yhtiön toiminnan alasajoon.

Nyt kyseessä oleva varsinainen yhtiökokous ei tee omistajaohjauksen linjauksiin liittyviä päätöksiä, vaan yhtiöjärjestyksen mukaisia asioita. Kysymys on siis ensisijaisesti hallinnollisesta yhtiökokouksesta. Yhtiön alasajoon liittyvät päätökset tehdään erillisessä kokouksessa. Varsinaisessa yhtiökokouksessa on kuitenkin huomioitava annettu omistajapoliittinen linjaus ja 5.3.2024 ylimääräisessä yhtiökokouksessa päätetyt toimet.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus nimeää Työterveys Wellamon yhtiökokoukseen 20.8.2024 kokousedustajan ja hänelle varaedustajan.

Lisäksi, kunnanhallitus antaa ohjeeksi hyväksyä tilinpäätöksen ja siihen liittyvät esitykset esityslistan mukaisesti. Esityslistan kohtien 9.-12. osalta, kunnanhallitus ohjeistaa edustajaa kannattamaan esityslistan mukaista pohjaesitystä.

Päätös

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus nimesi edustajaksi Hannu Siljanderin ja varaedustajaksi Ilpo Markkolan, päätösehdotuksen mukaisin ohjein.

Kunnanhallitus, 26.05.2025, § 163

Valmistelijat / lisätiedot:

Turkka Rantanen, hallinto- ja talousjohtaja, turkka.rantanen@hollola.fi

Liitteet

- 1 Lopputilitys yhtiökokous Esityslista.
- 2 Työterveys Wellamo Oy_n selvityskertomus.
- 3 Työterveys Wellamo Oy Lopputilitys.
- 4 Jako-osuuden luovutuskirja 20250520.
- 5 Työterveys Wellamo Oy lopputilitys yhtiökokoukutsu.

Työterveys Wellamo Oy:n selvitysmies kutsuu yhtiön osakkaat yhtiökokoukseen 17.6 klo 14. Yhtiökokous pidetään teams-kokouksena ja osallistujat tulee ilmoittaa 17.6 klo 10 mennessä. Kokouksen esityslista ja Jako-osuuden luovutuskirja esityslistan *liitteenä*

Kokousedustajalle annettavaa ohjeistusta määritettäessä, erityisesti kohdat §6-§9 tulisi ohjeistaa.

6 § Lopputilityksen hyväksyminen, jako-osuuksien hyväksyminen sekä yhtiön purkautuminen

7 § Vastuuvapauden myöntäminen selvitysmiehelle.

8 § Puretun yhtiön kirjanpitoaineiston säilyttäminen

9 § Mahdollisten varojen jakaminen yhtiön purkauduttua

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus valitsee Työterveys Wellamo Oy:n 17.6.2025 pidettävään ylimääräiseen yhtiökokoukseen edustajan sekä varaedustajan

ja

antaa kokousedustajalle esityslistan asioihin liittyvät ohjeet.

Päätös

Kunnanhallitus valitsi Työterveys Wellamo Oy:n 17.6.2025 pidettävään ylimääräiseen yhtiökokoukseen edustajaksi hallinto- ja talousjohtaja Turkka Rantasen sekä varaedustajaksi kunnanjohtaja Päivi Rahkosen

sekä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

antoi kokousedustajalle esityslistan asioihin liittyväksi ohjeeksi hyväksyä pohjaesitykset.

Kunnanhallitus, 18.08.2025, § 203

Valmistelija / lisätiedot:

Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja, paivi.rahkonen@hollola.fi

Liitteet

1 Jako-osuuden luovutuskirja 3.7.2025 allekirjoitettu

Työterveys Wellamo Oy perustettiin vuonna 2010 tuottamaan työterveyspalveluita sidosyksikköasemassa 12 kunnalle ja 2 kuntayhtymälle sekä alueella toimiville yrityksille. Hankintalaki mahdollisti hankintojen tekemisen sidosyksiköiltä ilman palvelujen kilpailuttamista. Lahden kaupunki omisti 59,6 % yhtiön osakkeista.

Työterveys Wellamo Oy:n tulevaisuudesta on käyty keskustelua ja tehty selvityksiä vuodesta 2017 lähtien. Taustalla oli kiristynyt hankintalainsäädäntö ja inhouse-asemaa koskevat erilaiset rajoitteet. Osakaskunnat päättivät Työterveys Wellamon osakkeiden myynnin ja työterveyshuollon palveluiden kilpailuttamisprosessin käynnistämisestä syksyllä 2022. Kilpailutus keskeytettiin maaliskuussa 2023, koska tarjouksia ei jätetty. Tämän jälkeen Päijät-Hämeen hyvinvointialue teki päätöksen kilpailuttaa työterveyspalvelut. Hyvinvointialue oli Työterveys Wellamon suurin asiakas, mikä edellytti myös muiden osakkaiden ratkaisuja.

Työterveys Wellamo Oy:n hallitus pyysi 12.10.2023 päivätyllä kirjeellä osakkailtaan omistajaohjausta yhtiön toiminnan lopettamiseen liittyviin toimiin. Hallitus esitti, että omistajat kutsuvat koolle ylimääräisen yhtiökokouksen päättämään yhtiön vapaaehtoisesta selvitysmenettelystä ja selvitysmiehen nimeämisestä osakeyhtiölain 20. luvun säädösten mukaisesti 1.4.2024 lukien, kun yhtiön vastaanotto toiminta on päättynyt. Yhtiökokous 5.2.2024 päätti esitetyllä tavalla sekä sen, että selvitystilän jälkeen yhtiön varat jaetaan ja yhtiö puretaan.

Työterveys Wellamo Oy:n selvitysmies kutsui yhtiön osakkaat yhtiökokoukseen 17.6.2025. Kunnan edustajana kokouksessa oli hallinto- ja talousjohtaja. Yhtiökokouksessa päätettiin yhtiön purkamisen ja yhtiön varojen jakaminen. Jako suoritettiin liitteenä olevan taulukon mukaisesti osakkaille. Hollolan kunnan osuus yhtiöstä oli 10,5 % 105 osaketta. Kunnan osuus jaetuista varoista on 120.755,25 euroa.

Varat (120 755,25 euroa) on tilitetty kunnalle 30.6 ja 1.7.2025. Kirjanpidon varovaisuusperiaateen mukaisesti, Wellamon osakkeiden kirjanpitoarvo (10.500 euroa) on kirjattu tappioksi 2024. Osakkeiden kirjanpitoarvo kunnan tilinpäätöksessä 31.12.2024 oli siis 0 euroa. Lopputilityksen kertaluonteinen vaikutus kunnan vuoden 2025 tulokseen rahoitustuoton kautta on 120.755,25 euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi Työterveys Wellamo Oy:n purkautumisen ja yhtiön varojen jakamisen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tiedoksi

-

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 94, 15.04.2024

Kunnanhallitus, § 42, 03.03.2025

Kunnanhallitus, § 172, 23.06.2025

Kunnanhallitus, § 204, 18.08.2025

§ 204

Hollolan Asuntotalot Oy ylimääräinen yhtiökokous 21.8.2025

HOLDno-2019-214

Kunnanhallitus, 15.04.2024, § 94

Valmistelijat / lisätiedot:

Turkka Rantanen, hallinto- ja talousjohtaja, turkka.rantanen@hollola.fi

Kunnanhallitus käsitteli kokouksessaan 25.3.2024 Hollolan Asuntotalot Oy:n yhtiökokouksen 17.4.2024 asialistan asiat, ml. henkilövalinnat.

Hollolan Asuntotalot Oy:n hallituksen puheenjohtaja Ilpo Markkola on lähettänyt kunnan kirjaamoon 27.3.2024 viestin, missä hän irtisanoutuu yhtiön hallituksen puheenjohtajan tehtävästä. Puheenjohtajan irtisanoutumiseen liittyen kunnanhallituksen on käsiteltävä uudelleen yhtiön puheenjohtajaa koskeva ohjeistus yhtiökokoukselle.

Kunnanhallitus valitsi 17.4.2024 yhtiökokousedustajaksi kunnanjohtaja Päivi Rahkosen.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus antaa Hollolan Asuntotalot Oy:n yhtiökokousedustajaksi valitulle kunnanjohtajalle uudistetun ohjeistuksen koskien yhtiön hallituksen puheenjohtajan nimeämistä.

Päätös

Kunnanhallitus antoi Hollolan Asuntotalot Oy:n yhtiökokousedustajaksi valitulle kunnanjohtajalle ohjeistukseksi esittää ja kannattaa yhtiön hallituksen jäseneksi ja puheenjohtajaksi Hannu Siljanderia, Ilpo Markkolan sijaan.

Merk. Hannu Siljander ilmaisi esteellisyytensä (osallisuusjäävi) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Esteellisyys

Hannu Siljander

Kunnanhallitus, 03.03.2025, § 42

Valmistelijat / lisätiedot:

Turkka Rantanen, hallinto- ja talousjohtaja, turkka.rantanen@hollola.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Hollolan Asuntotalot Oy:n hallitus kutsuu omistajat sääntömääräiseen yhtiökokoukseen, joka järjestetään 13.3.2025 klo 13:00 alkaen, Hollolan Asuntotalot Oy:n neuvotteluhuone, Keskuskatu 4, Hollola.

Yhtiökokouksen esityslistalla ovat seuraavat asiat:

1. Kokouksen avaus ja järjestäytyminen
2. Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
3. Asialistan hyväksyminen
4. Tilinpäätöksen ja tilintarkastuskertomuksen esittäminen
5. Tilinpäätöksen vahvistaminen
6. Päätetään toimenpiteistä, joihin vahvistetun taseen mukainen tulos antaa aihetta
7. Vastuuvapauden myöntämisestä hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle
8. Hallituksen jäsenten ja tilintarkastajien palkkiot
9. Hallituksen jäsenten lukumäärästä päättäminen
10. Hallituksen asukasedustajan /-ien vahvistaminen
11. Hallituksen kunnan nimeämien jäsenten vahvistaminen
12. Tilintarkastajan ja varatilintarkastajan valinta
13. Muut esille tulevat asiat

Kunnanhallituksen kokoukseen on kutsuttu Hollolan Asuntotalot Oy:n toimitusjohtaja Miia Nuutila ja hallituksen puheenjohtaja Hannu Siljander esittelemään yhtiön tilinpäätös ja toiminta vuodelta 2024.

Edellisessä yhtiökokouksessa kunnan edustajana oli kunnanjohtaja Päivi Rahkonen.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus valitsee yhtiökokousedustajan varsinaiseen yhtiökokoukseen 13.3.2025 ja antaa edustajalle toimintaohjeeksi:

- hyväksyä hallituksen esitys yhtiön tuloksen käsittelystä
- myöntää vastuuvapaus hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle, mikäli tilintarkastajan lausunto asiaa puoltaa
- hyväksyä hallituksen jäsenten palkkiot kunnanhallituksen 11.3.2024 §43 mukaisesti
- hyväksyä tilintarkastajien palkkiot esityksen mukaisesti
- hyväksyä esitettävien asukasedustajien vahvistaminen hallitukseen
- esittää ja hyväksyä hallituksen jäseniksi: Hannu Siljander pj, Hanna Rapatti vpj, Marko Mikkola, Ann-Mari Lehtinen, Kristiina Vanhala-Selin, Erkki Porri ja Arto Tschokkinen
- esittää ja hyväksyä hallituksen varajäseniksi seuraavassa järjestyksessä Pasi Jalonen, Minna Kauhanen ja Tapani Ihalainen
- valita tilintarkastusyhteisöksi KPMG Oy:n ja vastuulliseksi tilintarkastajaksi HT-, JHT- ja KTM- tilintarkastaja Kirsi Sova ja varahenkilöksi HT-, KHT- ja JHT- tilintarkastaja Juha Huuskonen.

Päätös

Hyväksyttiin päätösesityksen mukaisesti. Yhtiökokousedustajaksi valittiin kunnanjohtaja Päivi Rahkonen ja varaedustajaksi hallinto- ja talousjohtaja Turka Rantanen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Merk.

- Hannu Siljander ilmaisi esteellisyytensä (edustusjävi, yhtiön hallituksen jäsen) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi, kuulemisen jälkeen.
- Asiantuntijana kokouksessa yhtiön hallituksen pj Hannu Siljander ja toimitusjohtaja Miia Nuutila.

Esteellisyys

Hannu Siljander

Kunnanhallitus, 23.06.2025, § 172

Valmistelijat / lisätiedot:

Turkka Rantanen, hallinto- ja talousjohtaja, turkka.rantanen@hollola.fi

Hollolan Asuntotalot Oy on Hollolan kunnan omistama vuokraloyhtiö, joka omistaa Hollolassa 438 huoneistoa sekä vuokraa lisäksi 24:ää erillishuoneistoa. Hollolan Asuntotalot Oy on perustettu vuonna 1991. Yhtiötä koskevat yhteistösäännöt esityslistan *oheismateriaalina*.

Hollolan Asuntotalot Oy:n vuoden 2024 tilinpäätöksen hyväksymistä koskevaa yhtiökokousta on käsitelty kunnanhallituksen kokouksessa 3.3.2025. Yhtiökokous oli silloin käsitellyn kutsun perusteella tarkoitus pitää 13.3.2025. Yhtiökokoukseen valittiin yhtiökokousedustajaksi kunnanjohtaja. Kokousta ei kuitenkaan voitu silloin pitää, koska tilintarkastus ja tilintarkastajan lausunto puuttuivat. Tilintarkastus on edelleen kesken, koska VARKEn (entinen ARA) edellyttämät jälkilaskelmat ovat puuttuneet useammalta aikaisemmalta tilivuodelta. Yhtiön hallitus on hyväksynyt tilanteen, että tilinpäätöshetkellä VARKEn jälkilaskelmat ovat keskeneräiset ja vaativat vielä tarkastelua sekä sen, että tästä tulee merkintä tilintarkastuksessa.

Tilintarkastus on yhtiön osalta edelleen kesken ja tilintarkastajan lausunto puuttuu. Hollolan Asuntotalot Oy:n yhtiöjärjestyksen mukaan (§ 10): varsinainen yhtiökokous on pidettävä hallituksen kutsusta viimeistään kuuden (6) kuukauden kuluessa tilikauden päättymisestä. Yhtiökokouksen uusi ajankohta on 30.6.2025 klo 15.00. Mikäli tilintarkastus on suoritettu ja tilintarkastajan lausunto on käytettävissä, yhtiökokouksen kaikki asialistan asiat on käsiteltävissä. Mikäli tilintarkastus ja tilintarkastajan lausunto puuttavat, on yhtiökokouksessa käsiteltävä hallituksen esittämä tilinpäätös ja jätettävä vastuuvapaus toistaiseksi käsittelemättä.

Uusi ylimääräinen yhtiökokous pidetään, kun tilintarkastus on suoritettu ja tilintarkastajan lausunto käytettävissä.

Ehdotus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus:

- valitsee yhtiökokousedustajan kokoukseen 30.6.2025 klo 15:00

- päättää yhtiökokousedustajalle annettavista toimintaohjeista seuraavaa:

- Mikäli tilintarkastus on suoritettu ja tilintarkastajan lausunto on käytettävissä eikä sen pohjalta ole odotettavissa yhtiön talouden ja toiminnan näkökulmasta estettä vastuuvapauden myöntämiselle yhtiön taloutta ja hallintoa hoitaneille, tilinpäätös tulee hyväksyä ja vastuuvapaus myöntää
 - kokousedustajan tulee käydä vastuuvapauden myöntämistä koskeva tilanne kunnanhallituksen puheenjohtajan kanssa, ennen kokousta ja sopia tilanteen edellyttämästä kirjauksesta yhtiökokouksessa.
- Mikäli tilintarkastus ja tilintarkastajan lausunto puuttavat, on yhtiökokouksessa käsiteltävä hallituksen esittämä tilinpäätös ja jätettävä vastuuvapaus toistaiseksi käsittelemättä.

Päätös

Kunnanhallitus:

- valitsi kokoukseen 30.6.2025 klo 15:00 yhtiökokousedustajiksi kunnanjohtaja Päivi Rahkosen sekä kunnanhallituksen puheenjohtaja Mika Lampolan
 - päätti antaa yhtiökokousedustajalle päätösesityksen mukaiset toimintaohjeet.
-

Kunnanhallitus, 18.08.2025, § 204

Valmistelija / lisätiedot:

Turkka Rantanen, hallinto- ja talousjohtaja, turkka.rantanen@hollola.fi

Liitteet

1 HAT_esityslistakutsu_ylimääräinen_yhtiökokous_21.8.2025

Verkkojulkisuus rajoitettu

2 liite1_Astoimikunta_pöytäkirjaOTE_hallitusjäsenet_20250430

3 Kokouspalkkiot luottamushenkilöt valtuusto 1.6.2024

Hollolan Asuntotalot Oy on kunnan kokonaan omistama yhtiö ja siten osa konsernia, jonka emoyhtiö on Hollolan kunta (0146248-5, Tiilijärventie 7 F, 15870 Hollola). Yhtiö on perustettu 28.8.1990 ja rekisteröity 20.1.1991. Yhtiö toimii merkittävänä vuokranantajana Hollolan kunnan alueella, olematta kuitenkaan määräävässä asemassa markkinoilla. Yhtiö toimii yleishyödyllisenä yhtiönä ja toteuttaa vuokraustoiminnassa omakustannusperiaatetta, eikä tavoittele liiketaloudellista voittoa. Asukasvalinnat tehdään yhtiölle toimitettujen asuntohakemusten perusteella ARA:n ohjeistuksen mukaisesti.

Yhtiön tehtävänä on tukea omistajan tavoitteita kunnan asuntopoliitikan mukaisesti. Yhtiön toimisto sijaitsee yhtiön omistamassa toimitilassa, Keskuskatu 4, 15870 Hollola.

Yhtiö omistaa 19 taloyhteisöä, joissa on 27 asuinrakennusta. Näistä yhdeksän (9) on kerrostalorakennusta ja 18 rivitaloa. Näissä on yhteensä 413 huoneistoa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Huoneistojen yhteispinta-ala on 22 750 m². Kiinteistöistä 13 on omalla tontilla ja 5 vuokratontilla. Näiden lisäksi yhtiö omistaa yhteensä 25 huoneistoa 14:sta eri As Oy kohteessa.

Yhtiö vuokraa Hollolan kunnan omistamaa rivitalokohdetta, jossa on 12 huoneistoa sekä kunnan omistamia huoneistoja (12 kpl) kohteessa As Oy Tervasmiihu. Yhtiö hallinnoi siten yhteensä 462 huoneiston vuokrausta.

Yhtiö omistaa Keskuskatu 4:ssä yhtiön käytössä olevan toimistotilan, jossa on osittaisena vuokralaisena Hollolan Tilapalvelut Oy. Lisäksi yhtiö omistaa tästä kiinteistöistä tilat, joissa toimii yhtiön arkisto sekä huoneistokorjaajien toiminta-/varastotila sekä ulkopuoliselle vuokrattu liiketila.

Yhtiön hallitus kutsuu ylimääräisen yhtiökokouksen koolle 21.8.2025 klo. 9:00. Kokouskutsu ja esityslista (liite)toimitetaan kunnanhallituksen kokoukseen 18.8.2025.

Esityslista-asioita ovat :

1. Kokouksen avaus ja järjestäytyminen
2. Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
3. Asialistan hyväksyminen
4. Hallituksen varajäsenten palkkioiden maksu
Ehdotetaan päivitettäväksi varajäsenten palkkioiden maksu seuraavasti: Yhtiötoiminnan perehdytyksen, sekä muiden teemakokouksien osalta maksetaan kokouspalkkio kaikille osallistuville hallituksen jäsenille. Muiden kokousten osalta kokouspalkkio maksetaan varajäsenille, vain jos kokouksen päätösvaltaisuus on vaatinut läsnäoloa.
5. Hallituksen jäsenten lukumäärästä päättäminen
Yhtiöjärjestyksen mukaisesti yhtiön hallitukseen kuuluu vähintään viisi (5) ja enintään yhdeksän (9) varsinaista jäsentä ja kolme (3) varajäsentä. Laki yhteishallinnosta valtion tukemissa vuokrataloissa (1169/2022) 9 § mukaisesti yhtiön hallituksessa tulee olla vähintään yksi asukasjäsen, jos jäseniä valitaan enintään neljä, ja vähintään kaksi asukasjäsentä, jos jäseniä valitaan viisi tai enemmän. Todetaan kunnanhallituksen esittäneen seitsemää (7) varsinaista jäsentä ja kolmea (3) varajäsentä. Asukastoimikunta voi ehdottaa yhtä asukasjäsentä ja yleinen asukaskokous voi esittää toista asukasjäsentä hallitukseen. Vahvistetaan täten, että esitysten mukaiset hallitusten kokonaisjäsenmäärä on siten yhtiöjärjestyksen ja lain yhteishallinnosta valtion tukemissa vuokrataloissa mukainen ja tarkka lukumäärä tarkentuu seuraavissa henkilöiden vahvistamispykälissä
6. Hallituksen asukasedustajan /-en vahvistaminen
Varsinaisessa yhtiökokouksessa esitettiin asukastoimikunnan 30.4.2025 kokouksen ehdotus, jossa ehdolle hallitukseen oli asetettu kahden varsinaisen jäsenen lisäksi asukasedustajien varajäsen. Asiaa ei voitu käsitellä, koska hallituksen kokoonpano oli tuolloin yhtiöjärjestyksen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

mukainen enimmäismäärä.

Ehdotus: Käsitellään hallituksen kokoonpano ja sen mahdollisen muutoksen myötä hyväksytään asukastoimikunnan ehdotus hallituksen asukasedustajien varajäsenen valinnasta.

7. Hallituksen kunnan nimeämien jäsenten vahvistaminen

Vahvistetaan kunnanhallituksessa 18.8.2025 päätetyt hallituksen kunnan nimeämät jäsenet sekä esitetään yhtiön hallitukselle hallituksen puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan nimeämistä kunnanhallituksen ehdotuksen mukaisesti.

8. Muut esille tulevat asiat.

Kohdan 4 osalta on maksettavia palkkioita tarkasteltava valtuuston palkkiosääntöpäätöksen ja kunnanhallituksen antamien täsmennysten kautta. Palkkiosääntö on kunnanhallitusta ja tytäryhtiötä sitova dokumentti. Valtuuston päätöksellä kokouspalkkio maksetaan vain kokouksesta ja samoin muut korvaukset luottamushenkilöille. Siksi kokousedustajan tulee kohdassa neljä esittää, että palkkiot ja korvaukset tulee maksaa valtuuston päätöksen mukaisesti (palkkiosääntö *liitteenä*). Kunnanhallitus on lisäksi täsmennänyt tytäryhtiöiden kokouspalkkioista 11.3.2024 §43 seuraavasti:

Kunnanhallitus päätti antaa 100 %:sesti omistetuille tytäryhtiöille ohjeeksi määritellä kokouspalkkiot seuraavasti:

Hallituksen jäsenen kokouspalkkio 90 eur/kokous

Hallituksen puheenjohtajan kokouspalkkio 130 eur/kokous.

Hallituksen puheenjohtajalle 1 100 eur vuosipalkkio.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus valitsee yhtiökokousedustajan (ja varaedustajan) sekä antaa yhtiökokousedustajalle ohjeen yhtiön hallitusjäsenten valinnasta. Lisäksi kokousedustajalle annetaan esityslistan kohdan 4. osalta esittää ja kannattaa esitystä: Tytäryhtiön kokouspalkkiot ja korvaukset maksetaan osallistujille valtuuston hyväksymän palkkiosäännön ja kunnanhallituksen 11.3.2024 §43 linjauksen mukaisesti.

Päätös

Kunnanhallitus valitsi yhtiökokousedustajaksi kunnanjohtaja Rahkonen sekä varaedustajaksi hallinto- ja talousjohtaja Rantanen, sekä antoi yhtiökokousedustajalle ohjeen yhtiön hallitusjäsenten valinnasta seuraavat esitykset:

Varsinainen jäsen:

1. Hannele Kirvesoja, puheenjohtaja
2. Petri Syrjälä, varapuheenjohtaja
3. Ann-Mari Lehtinen
4. Henna Hyytiä
5. Juha Korkeamäki
6. Teemu Riihelä
7. Hannu Siljander

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

varajäseniksi

1. Ismo Löppönen
2. Hanna Paikkala
3. Pertti Salonen

Lisäksi kokousedustajalle annettiin esityslistan kohdan 4. osalta esittää ja kannattaa esitystä: Tytäryhtiön kokouspalkkiot ja korvaukset maksetaan osallistujille valtuuston hyväksymän palkkiosäännön ja kunnanhallituksen 11.3.2024 §43 linjauksen mukaisesti.

Tiedoksi

- Hollolan Asuntotalot Oy, yhtiön hallitukseen esitettävät edustajat, kokousedustajat

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 255, 21.10.2024

Kunnanhallitus, § 87, 14.04.2025

Kunnanhallitus, § 205, 18.08.2025

§ 205

Hollolan-Lahden vesilaitoskuntayhtymä, yhtymäkokous

HOLDno-2020-182

Kunnanhallitus, 21.10.2024, § 255

Valmistelijat / lisätiedot:

Heli Randell, elinvoimajohtaja, heli.randell@hollola.fi

Liitteet

1 Yhtymäkokous 31 10 2024 esityslista.pdf

2 Talousarvioasiakirja 2025.pdf

Hollolan-Lahden vesilaitoskuntayhtymän hallitus esittää Hollolan kunnalle ja Lahden kaupungille yhtymäkokouksen pitämistä lokakuussa 2024 perussopimuksen mukaisesti, seuraavan esityslistan

(*liite*) mukaisesti:

AIKA 31.10.2024 klo 14:30

PAIKKA Teams kokous

KÄSITELTÄVÄT ASIAT

1 § Yhtymäkokouksen avaaminen

2 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

3 § Pöytäkirjan tarkastuksesta sopiminen

4 § Yhtymäkokouksen puheenjohtajan valinta

5 § Kuntayhtymän talousarvion 2025 hyväksyminen

6 § Muut asiat

7 § Kokouksen päättäminen

Taloussuunnitelmassa varaudutaan merkittävään investointiin, runkoputken uusimiseen.

--

Edelliseen yhtymäkokoukseen, kunnan edustajaksi valittiin Helena Maattola ja hänelle varaedustajaksi Minna Halme.

Kokousedustajalle maksetaan kokouksen osalta hallintosäännön mukainen toimituspalkkio.

Kunnanhallituksen kokouksessa asiantuntijakuultavana vesilaitoksen johtaja Jouni Lillman.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Kunnanhallitus valitsee yhtymäkokousedustajan ja hänelle varaedustajan, sekä antaa toimintaohjeeksi hyväksyä Hollolan-Lahden vesilaitoskuntayhtymän talousarvion vuodelle 2025.

Merk. Asiantuntijakuultavana oli vesilaitoksen johtaja Jouni Lillman.

Päätös

Kunnanhallitus valitsi yhtymäkokousedustajaksi Helena Maattolan ja hänelle varaedustajaksi Minna Helmeen, sekä antoi toimintaohjeeksi hyväksyä Hollolan-Lahden vesilaitoskuntayhtymän talousarvion vuodelle 2025.

Merk. Hannu Siljander ilmaisi esteellisyyden (edustusjävi, hallintolaki 28.1 § kohta 2, yhtymän hallituksen jäsen) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Esteellisyys

Hannu Siljander (edustusjävi, hallintolaki 28.1 § kohta 2, yhtymän hallituksen jäsen)

Kunnanhallitus, 14.04.2025, § 87

Valmistelijat / lisätiedot:

Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja, paivi.rahkonen@hollola.fi
Turkka Rantanen, hallinto- ja talousjohtaja, turkka.rantanen@hollola.fi

Liitteet

- 1 Yhtymäkokous 22.4.2025 esityslista.
- 2 Hollolan-Lahden Vesilaitos Kuntayhtymä co Lahti Aqua Oy Tilinpäätös 2024.
- 3 Hollolan-Lahden Vesilaitos kuntayhtymä Tilintarkastuskertomus 2024.

Hollolan-Lahden vesilaitoskuntayhtymän yhtymäkokous pidetään 22.4.2025 klo 9.00. Kokous järjestetään teams-kokouksena.

Käsiteltävät asiat:

- 1 § Yhtymäkokouksen avaaminen
- 2 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
- 3 § Pöytäkirjan tarkastuksesta sopiminen
- 4 § Yhtymäkokouksen puheenjohtajan valitseminen
- 5 § Kuntayhtymän tilinpäätöksen esittely
- 6 § Yhtymän tilintarkastuskertomuksen esittely
- 7 § Tarkastuslautakunnan arvio tavoitteiden toteutumisesta vuoden 2024 toiminnassa
- 8 § Vuoden 2024 tilinpäätöksen hyväksyminen ja vastuuvapauden myöntäminen
- 9 § Päätetään hallituksen ja tarkastuslautakunnan jäsenten sekä tilintarkastajien palkkioista
- 10 § Valitaan tilintarkastusyhteisö
- 11 § Kokouksen päättäminen

Kuntayhtymä investoi n. 186 000 euroa Hollola- Lahti runkovesijohdon suunnitteluun. Kuntayhtymän tilikauden tulos oli 145.549,32 euroa. Hallitus esittää, että tilikauden ylijäämä siirretään aiempien vuosien ylijäämä/(alijäämä)tilille.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Liitteenä yhtiökokouksen esityslista, toimintakertomus ja tilintarkastajan kertomus.

Tilintarkastajan kertomuksessa on todettu, että perussopimuksessa määritelty peruspääoma ei vastaa kuntayhtymän kirjanpidossa kirjattua peruspääomaa. Kirjaus edellyttää perussopimuksen muutosta ja ylimääräistä yhtiökokousta.

Edelliseen yhtymäkokoukseen 31.10.2024 kunnan edustajaksi valitiin Helena Maattola ja hänelle varaedustajaksi Minna Halme.

Kokousedustajalle maksetaan kokouksen osalta hallintosäännön mukainen toimituspalkkio

Hollola-Lahti vesilaitoskuntayhtymän toimitusjohtaja Jouni Lillman antaa katsauksen kunnanhallitukselle.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus valitsee yhtymäkokousedustajan ja hänelle varaedustajan, sekä antaa toimintaohjeeksi:

- Hyväksyä Hollola-Lahti vesilaitoskuntayhtymän tilinpäätös 2024 ja myöntää vastuuvapaudet vastuullisille toimijoille
- Hyväksyä palkkiot hallintosäännön mukaisina
- Valita yhtymän tilintarkastusyhteisöksi KPMG Oy, vastuullisena tilintarkastajana Kirsi Sova

Päätös

Kunnanhallitus valitsi yhtymäkokousedustajaksi Helena Maattolan ja hänelle varaedustajaksi Minna Halmeen, sekä antaa toimintaohjeeksi:

- Hyväksyä Hollola-Lahti vesilaitoskuntayhtymän tilinpäätös 2024 ja myöntää vastuuvapaudet vastuullisille toimijoille
- Hyväksyä palkkiot hallintosäännön mukaisina
- Valita yhtymän tilintarkastusyhteisöksi KPMG Oy, vastuullisena tilintarkastajana Kirsi Sova

Merk. Asiantuntijakuultavana Jouni Lillman, toimitusjohtaja Hollolan-Lahden Vesilaitos kuntayhtymä

Kunnanhallitus, 18.08.2025, § 205

Valmistelija / lisätiedot:

Heli Randell, elinvoimajohtaja, heli.randell@hollola.fi

Liitteet

1 Yhtymäkokous 25.8.2025 esityslista

Hollolan-Lahden vesilaitoskuntayhtymän yhtymäkokous pidetään 25.8.2025 klo

Asialistalla on seuraavat asiat:

1 § Yhtymäkokouksen avaaminen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

2 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

3 § Pöytäkirjan tarkastuksesta sopiminen

4 § Yhtymäkokouksen puheenjohtajan valitseminen

5 § Hallituksen jäsenten ja varajäsenten valinta

6 § Tarkastuslautakunnan jäsenten ja varajäsenten valinta

7 § Muut asiat

8 § Kokouksen päättäminen

Kokousedustaja on tehtävään liittyen oikeutettu valtuuston päätöksen mukaiseen toimituspalkkioon ja matkakulukorvaukseen. Edustajan tulee hakea ko korvauksia erillisellä sähköisellä kulukorvauslomakkeella, hallinto- ja talousjohtajalle osoitettuna.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus valitsee yhtiökokousedustajan, jota esitetään yhtiökokouksen puheenjohtajaksi, sekä hänelle varaedustajan. Samalla kunnanhallitus antaa yhtiökokousedustajalle ohjeet henkilövalintojen osalta:

- yhtiön hallitukseen valitaan kaksi Hollolan edustajaa, joista toinen nimetään hallituksen puheenjohtajaksi, sekä heille henkilökohtaiset varajäset.
- yhtiön tarkastuslautakuntaan valitaan yksi Hollolan nimeämä edustaja ja hänelle henkilökohtainen varajäsen

Päätös

Kunnanhallitus valitsi yhtiökokousedustajan Kristian Saarnio, jota esitetään yhtiökokouksen puheenjohtajaksi, sekä hänelle varaedustajaksi Riku Korpela. Samalla kunnanhallitus antoi yhtiökokousedustajalle ohjeet henkilövalintojen osalta:

- yhtiön hallitukseen valitaan kaksi Hollolan edustajaa ja heille varaedustajat: jäseneksi Hanna Rapatti, hänelle varajäseneksi Hannele Kirvesoja ja Erkki Arvila, hänelle varajäseneksi Kari Hyytiä. Hallituksen puheenjohtajaksi esitetään Hanna Rapattia.
- yhtiön tarkastuslautakuntaan valitaan yksi Hollolan nimeämä edustaja, Ilkka Niemi ja hänelle henkilökohtainen varajäsen, Veli Penttilä

Tiedoksi

- Hollolan-Lahden vesilaitoskuntayhtymä, yhtymäkokousedustaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 95, 14.04.2025

Kunnanhallitus, § 206, 18.08.2025

§ 206

Provincia Oy, ylimääräinen yhtiökokous 28.8.2025

HOLDno-2025-319

Kunnanhallitus, 14.04.2025, § 95

Valmistelijat / lisätiedot:

Turkka Rantanen, hallinto- ja talousjohtaja, turkka.rantanen@hollola.fi

Provincia Oy:n yhtiökokous järjestetään 24.4.2025. Yhtiökokouskutsu liitteineen on tämän pylänä liitteenä.

Kokouksen asialistalla ovat täten seuraavat asiat:

- Kokouksen avaaminen ja järjestäytyminen
- Läsnäolijoiden ja äänivallan toteaminen
- Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus, sekä esityslistan hyväksyminen
- Vuoden 2024 tilinpäätöksen esittely
- Tilinpäätöksen vahvistaminen
- Taseen osoittaman voiton käyttäminen
- Vastuuvapauden myöntäminen hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle
- Hallituksen palkkiosta päättäminen
- Hallituksen jäsenten määrästä päättäminen
- Hallituksen kokoonpano
- Tilintarkastusyhteisön valinta
- Nimitystoimikunnan jäsenten valinta (*lisäys 8.4.2025*)
- Hyvä hallintotapa -ohjeen hyväksyntä. (*lisäys 8.4.2025*)
- Muut asiat

Yhtiökokouksessa saadaan lähtökohtaisesti päättää vain asiasta, joka on riittävän selkeästi mainittu ja yksilöity kokouskutsussa. Yhtiökokouskutsussa 28.3.2025 ollut esityslistaa on täydennetty 8.4.2025 perustuen esityslistan virheeseen, puuttuvat kohdat on lisätty yllä olevalle asialistalle. Yhtiöjärjestyksen mukaan: Kutsu yhtiökokoukseen on toimitettava osakkeenomistajille todistettavasti kirjallisesti aikaisintaan neljä (4) viikkoa ja viimeistään kahdeksan (8) päivää ennen kokousta. Yhtiöjärjestyksen mukainen ilmoitusaika mahdollistaa nyt esitetyn korjauksen, mutta asian selventämiseksi asia on hyvä kunnan edustajan pyytää merkittäväksi pöytäkirjaan kohdassa 5: Esityslistan hyväksyminen.

Kohdassa 7 "Tilinpäätöksen hyväksyminen" on esittelytekstissä tuotu esiin tilinpäätöksessä oleva oikaisua edellyttävä virhe. Kirjanpitolain mukaisesti: "Tositteen, kirjanpidon tai muun kirjanpitoaineiston sisältöä ei saa muuttaa tai poistaa tilinpäätöksen laatimisen jälkeen." Hallituksen allekirjoittamaa tilinpäätöstä ei voida siis muuttaa, ilman hallituksen uutta tilinpäätöksen laadintaa ja allekirjoitusta. Nyt esillä oleva virhe ei vaikuta olennaisesti oikean ja riittävän kuvan saamiseen yhtiön tilanteesta ja siksi kyseinen oikaisu voidaan tehdä esitetyllä tavalla.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Kokousedustajalle maksetaan tehtävään liittyen valtuuston päätöksen mukaisesti toimituspalkkio, sekä matkakulut, mikäli Provincia Oy ei korvauksia kokousedustajalle suorita. Edustajan tulee hakea ko korvauksia erillisellä sähköisellä kulukorvauslomakkeella, hallinto- ja talousjohtajalle osoitettuna.

Vuoden 2024 varsinaiseen yhtiökokoukseen Kunnanhallitus valitsi yhtiökokousedustajaksi Erkki Arvilan ja varaedustajaksi Kari Hyytiän, sekä antoi toimintaohjeistukseksi yhtiökokousedustajalle esittää yhtiön hallituksen jäseneksi Pasi Pasasta.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus nimeää Hollolan kunnan yhtiökokousedustajan ja varaedustajan Provincia Oy:n yhtiökokoukseen 24.4.2025 ja antaa edustajalleen ohjeet:

- Esittää asiakohdassa 5 "Esityslistan hyväksyminen" merkittäväksi pöytäkirjaan: Yhtiökokoukseen 28.3.2025 on täydennetty 8.4.2025 perustuen kokoukseen ja esityslistan väliseen ristiriitaan. Korjaus on lähetetty osakkaille 8.4.2025 ja siten se täyttää yhtiöjärjestyksen kirjauksen kutsun lähettämistä vähintään 8 päivää ennen kokousta.
 - Hyväksyä tilinpäätöstä koskevat asiat
 - Esityksestä hallitusjäseneksi
 - Hyväksyä esitys tilintarkastusyhdistyksen valinnasta
- sekä tarvittavat muihin päätöspöytäkirjaan liittyvät ohjeistukset.

Päätös

Kunnanhallitus nimesi Provincia Oy:n yhtiökokoukseen 24.4.2025 Hollolan kunnan yhtiökokousedustajaksi Erkki Arvilan ja varaedustajaksi Kari Hyytiän, sekä antoi edustajalleen ohjeeksi

- Esittää asiakohdassa 5 "Esityslistan hyväksyminen" merkittäväksi pöytäkirjaan: Yhtiökokoukseen 28.3.2025 on täydennetty 8.4.2025 perustuen kokoukseen ja esityslistan väliseen ristiriitaan. Korjaus on lähetetty osakkaille 8.4.2025 ja siten se täyttää yhtiöjärjestyksen kirjauksen kutsun lähettämistä vähintään 8 päivää ennen kokousta.
- Hyväksyä tilinpäätöstä koskevat asiat
- Esityksestä hallitusjäseneksi Pasi Pasanen
- Hyväksyä esitys tilintarkastusyhdistyksen valinnasta

Merk. Asiantuntijakuultavana Anna-Kaisa Packalen, toimitusjohtaja Provincia Oy

Kunnanhallitus, 18.08.2025, § 206

Valmistelija / lisätiedot:

Turkka Rantanen, hallinto- ja talousjohtaja, turkka.rantanen@hollola.fi
Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja, paivi.rahkonen@hollola.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Liitteet

- 1 Provincia Oy ylimääräinen yhtiökokous 28.8.2025 kutsu + esityslista + liite
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 2 VL_ Kutsu Provincia Oy_n ylimääräiseen yhtiökokoukseen 28.8.2025 klo 8.00
Verkkojulkisuus rajoitettu

Provincia Oy:n osakkaat on kutsuttu ylimääräiseen yhtiökokoukseen 28.8.2025 klo 8.00–9.00. Ylimääräisessä yhtiökokouksessa valitaan hallitus. Kokous järjestetään Teams-kokouksena.

Esityslista:

1. Kokouksen avaus
2. Kokouksen järjestäytyminen Valitaan kokoukselle puheenjohtaja ja sihteeri sekä pöytäkirjantarkastajat ja ääntenlaskijat.
3. Läsnäolijoiden toteaminen ja ääniluettelon vahvistaminen
4. Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen
5. Esityslistan hyväksyminen
6. Hallituksen kokoonpano

6.1 Hallitusjäsenien määräämistä päättäminen

Yhtiöjärjestyksen mukaisesti hallitukseen valitaan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan lisäksi yhdestä viiteen jäsentä. Osakassopimuksen mukaisesti hallitukseen valitaan seitsemän jäsentä.

6.2 Hallitusjäsenien valinta

Osakassopimuksen mukaisesti Lahden kaupunki nimeää kolme jäsentä, Hollolan kunta nimeää yhden, Päijät-Hämeen hyvinvointialue nimeää yhden, Kanta-Hämeen hyvinvointialue nimeää yhden ja muut osakkaat nimeävät yhdessä yhden jäsenen.

Provincia Oy:n nimitystoimikunta, yhtiökokouksen 28.11.2024 antaman valtuutuksen perusteella, on antanut lausunnon osakaskokouksessa 23.6.2025 esitettyyn hallitukseen kokoonpanoon. Nimitystoimikunnan lausunto liitetty esityslistan liitteeksi.

6.3 Hallituksen puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan valinta

Yhtiöjärjestyksen mukaisesti hallituksen puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja valitaan yhtiökokouksessa. Osakassopimuksen mukaan hallituksen puheenjohtaja valitaan Lahden kaupungin nimeämien hallituksen jäsenten keskuudesta

7. Muut asiat

8. Kokouksen päättäminen

Kokousedustaja on tehtävään liittyen oikeutettu valtuuston päätöksen mukaiseen toimituspalkkioon ja matkakulukorvaukseen. Edustajan tulee hakea ko korvauksia erillisellä sähköisellä kulukorvauslomakkeella, hallinto- ja talousjohtajalle osoitettuna.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus päättää valita yhtiökokousedustajan ja -varaedustajan Provincia Oy:n ylimääräiseen yhtiökokoukseen 28.8.2025 ja antaa yhtiökokousedustajalle ohjeen Hollolan kunnan hallituspaikkajäsenesityksestä.

Päätös

Kunnanhallitus päätti valita yhtiökokousedustajaksi kunnanjohtaja Rahkonen sekä varaedustajaksi hallinto- ja talousjohtaja Rantanen, Provincia Oy:n ylimääräiseen yhtiökokoukseen 28.8.2025 ja antoi yhtiökokousedustajalle ohjeeksi esittää Hollolan kunnan hallituspaikkajäseneksi Kirsi Kemppainen.

Tiedoksi

- Provincia Oy, yhtiökokousedustaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

§ 207

Edustajien nimeäminen, Lahden seudun MAL -seurannan ja kaupunkiseutus suunnitelman ohjausryhmä 2025

HOLDno-2025-681

Valmistelija / lisätiedot:

Heli Randell, elinvoimajohtaja, heli.randell@hollola.fi

Valtio solmii suurimpien kaupunkiseutujen kanssa maankäytön, asumisen ja liikenteen sopimuksia (MAL). Ensimmäinen Lahden kaupunkiseudun MAL-sopimus vuosille 2021-2031 allekirjoitettiin 14.9.2021. MAL-sopimus päivitetään neljän vuoden välein.

Päivitetty MAL-sopimus vuosille 2024-2035 on hyväksytty Hollolan kunnanvaltuustossa 11.11.2024§ 62 ja allekirjoitettu 13.12.2024.

Sopimuksessa linjataan tarkemmista toimenpiteistä vuosina 2024-2027. MAL-sopimusten toimeenpanon seurantaan ja ohjaukseen on aiemmin nimetty poliittinen seurantaryhmä, joka koostuu kunkin kunnan ja Päijät-Hämeen liiton nimeämistä edustajista, kaksi kultakin taholta. Ohjaus- ja seurantaryhmän jäsenet on nimettävä uudelleen kuntavaalien jälkeen.

Edustaja on tehtävään liittyen oikeutettu valtuuston päätöksen mukaiseen toimituspalkkioon ja matkakulukorvaukseen. Edustajan tulee hakea ko korvauksia erillisellä sähköisellä kulukorvauslomakkeella, hallinto- ja talousjohtajalle osoitettuna.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää nimetä 2024-2027 laaditun MAL-sopimuksen seurantaan ja ohjaukseen Hollolan kunnan edustajat.

Päätös

Kunnanhallitus päätti nimetä 2024-2027 laaditun MAL-sopimuksen seurantaan ja ohjaukseen Hollolan kunnan edustajaksi Mika Lampola, varajäsenenä Heidi Hakanen ja elinvoimajohtaja Heli Randell, varajäsenenä kunnanjohtaja Päivi Rahkonen.

Tiedoksi

Päijät-Hämeen liitto, Lahden kaupunkiseudun sopijaosapuolet (Asikkala, Heinola, litti, Kärkölä, Lahti, Orimattila), elinvoimajohtaja, kehitys- ja kaavoituspäällikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 11, 22.01.2024

Kunnanhallitus, § 208, 18.08.2025

§ 208

Nostava-Tikkakallion ja Kierrätysalueen osayleiskaavahankkeiden ohjausryhmän nimeäminen

HOLDno-2023-934

Kunnanhallitus, 22.01.2024, § 11

Valmistelijat / lisätiedot:

Pentti Klemetti, kaavoitusarkkitehti, pentti.klemetti@hollola.fi

Liitteet

- 1 osayleiskaavat alustava aikataulu
- 2 osayleiskaavojen esittely kaavoitusohjelmassa

Hollolan kunnan laajavaikutteisissa yleiskaavahankkeissa on yleisen tiedonkulun ja jatkuvan vuorovaikutuksen ylläpitämiseksi nimetty ohjausryhmä, johon on nimetty sekä luottamushenkilöitä että viranhaltijoita asemavaltuutuksen perusteella. Toimintamallin tavoitteena on edistää kaavavalmistelun aikataulun mukaista etenemistä ja tulevaa päätöksentekoa.

Ohjausryhmät eivät ole maankäyttö- ja rakennuslain vaatimia toimielimiä eikä niillä korvata lakisäätteisiä luottamuselinkäsittelyitä.

Hollolan kunnan hyväksytyssä vuoden 2024 kaavoitusohjelmassa on kaksi samanaikaisesti käynnistettävää osayleiskaavahanketta, joiden tavoiteaikataulu on noin kaksi vuotta.

1. Tikkakallion-Koivusillankallion osayleiskaava, joka käsittää Lahden kaupunkiseudun uuden multimodaaliterminaalin ja pääosan tulevaisuuden asemataajamasta Nostavalla.
2. Kierrätysalueen osayleiskaava, joka käsittää Lahden kaupunkiseudun uuden kiertotalousalueen.

Osayleiskaavat ovat sekä Hollolan kunnan oman kehittämisen kannalta merkittäviä että seudullisessa MAL-sopimuksessa kehitettäväksi sovittuja, merkittäviä Lahden kaupunkiseudun yhteistyöhankkeita. Koska kohdealueet rajautuvat kiinni toisiinsa, on tarkoituksenmukaisinta perustaa osayleiskaavoille yhteinen ohjausryhmä. Oheismateriaalina on osayleiskaavahankkeiden alustava aikataulu, jossa on alustavat ehdotukset ohjausryhmän kokoontumisajoista.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy esityksen mukaiset periaatteet osayleiskaavojen yhteisen ohjausryhmän tehtäviksi ja merkitsee tiedoksi osayleiskaavojen alustavan työaikataulun ja siinä ehdotetut ohjausryhmän kokousajat.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Kunnanhallitus päättää asettaa seuraavan osayleiskaavojen (Tikkakallio-Koivusillankallio, Kierrätysalue) ohjausryhmän:

- puheenjohtajana kunnanhallituksen puheenjohtaja,
- varapuheenjohtajana valtuuston puheenjohtaja,
- ohjausryhmän jäsenenä voimassa olevan valtuustokauden mukaiset valtuustoryhmien puheenjohtajat ja
- sihteerinä elinvoimajohtaja tai elinvoimajohtajan nimeämä varahenkilö.

sekä toteaa, että

- kunnan johtoryhmällä on läsnäolo- ja puheoikeus ohjausryhmän kokouksissa.
- kaavoitus- ja maankäyttöpäälliköllä ja kaavoitusarkkitehdillä on ohjausryhmän kokousten esittely- ja raportointivastuu ja vastuun edellyttämä läsnäolo- ja puheoikeus ohjausryhmän kokouksissa

Ohjausryhmän puheenjohtaja tai varapuheenjohtaja tai elinvoimajohtaja voi kutsua kokoukseen valmistelevan konsultin, maakunnan liiton ja/tai Lahden kaupungin edustajia.

Ohjausryhmän jäsenyydet arvioidaan vuoden 2025 kunnallisvaalien jälkeisessä tilanteessa uudelleen ja ohjausryhmää voidaan täydentää tai muuttaa myöhemmin tehtävillä päätöksillä.

Päätös

Hyväksyttiin päätösesityksen mukaisesti, siten että ryhmien puheenjohtajien osalta varajäsenenä toimii kunkin valtuustoryhmän varapuheenjohtaja.

Kunnanhallitus, 18.08.2025, § 208

Valmistelija / lisätiedot:

Pentti Klemetti, kaavoitusarkkitehti, pentti.klemetti@hollola.fi

Liitteet

1 osayleiskaavojen esittelyt 2025 kaavoitusohjelmassa

Hollolan kunnan laajavaikutteisissa yleiskaavahankkeissa on yleisen tiedonkulun ja jatkuvan vuorovaikutuksen ylläpitämiseksi nimetty ohjausryhmä, johon on nimetty sekä luottamushenkilöitä että viranhaltijoita asemavaltuutuksen perusteella. Toimintamallin tavoitteena on edistää kaavavalmistelun aikataulun mukaista etenemistä ja tulevaa päätöksentekoa.

Ohjausryhmät eivät ole maankäyttö- ja rakennuslain vaatimia toimielimiä eikä niillä korvata lakisääteisiä luottamuselinkäsittelyitä.

Hollolan kunnassa on vuonna 2025 vireillä kaksi osayleiskaavahanketta, joiden valmistelu jatkuu vuoteen 2027.

1. Tikkakallion-Koivusillankallion osayleiskaava, joka käsittää Lahden kaupunkiseudun uuden multimodaaliterminaalin ja pääosan tulevaisuuden asemataajamasta Nostavalla.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

2. Kierrätysalueen osayleiskaava, joka käsittää Lahden kaupunkiseudun uuden kiertotalousalueen.

Molemmat osayleiskaavat ovat tulleet vireille vuonna 2024, jolloin on tehty niiden tavoitteita koskevat valtuuston päätökset, pidetty aloitusvaiheen viranomaisneuvottelut ja asetettu osayleiskaavojen osallistumis- ja arviointisuunnitelmat (oas) nähtäville.

Kaavaselvitysten tilaaminen ja tekeminen on käynnistetty luontoselvityksistä vuonna 2024. Eri selvitysten tilaamista on jatkettu vuonna 2025 ja kilpailutettu myös yleiskaavakonsultti, johon valittiin Ramboll Finland Oy. Kaavakonsultin valinnan vahvistuttua on käynnistynyt kaavaluonnosvaihe, jonka yhteydessä on pidetty kohdealueiden maanomistajille suunnattu yleinen informaatio- ja neuvottelutilaisuus Nostavan koululla 2.6.2025. Kaavakonsultti laatii alustavat kaavaluonnokset lokakuun alkuun mennessä. Loppuvuonna 2025 kaavaluonnoksen nähtäville asettamisen yhteydessä tullaan pitämään seuraava, kaikille avoin yleisötilaisuus ja pyytämään luonnosvaiheen lausunnot.

Ohjausryhmän edellisessä 2.kokouksessa 10.12.2024 on alustavasti linjattu, että ohjausryhmän 3.kokous pidettäisiin luonnosvaiheen päätteeksi, kun mielipiteet ja lausunnot luonnoksesta ovat ohjausryhmälle esiteltävissä eli vuoden 2025 päättyessä. Luonnosvaiheen jälkeen seuraavat ehdotusvaihe ja hyväksymisvaihe. Ohjausryhmä kokoontuu vuonna 2026 aikana ainakin kahdesti ehdotusvaiheessa. Hyväksymiskäsittelyn tavoiteaika on kesäkuussa 2027.

Osayleiskaavat ovat sekä Hollolan kunnan oman kehittämisen kannalta merkittäviä että seudullisessa MAL-sopimuksessa kehitettäväksi sovittuja, merkittäviä Lahden kaupunkiseudun yhteistyöhankkeita. Koska kohdealueet rajautuvat kiinni toisiinsa, on tarkoituksenmukaisinta perustaa osayleiskaavoille yhteinen ohjausryhmä. Oheismateriaalina on osayleiskaavahankkeiden päivitetty alustava aikataulu, jossa on alustavat ehdotukset ohjausryhmän kokoontumisajoista.

Kunnanhallituksen toimikausi päättyi 16.6.2025. Toimielin voi asettaa alaisensa toimikunnat tai työryhmät enintään toimikaudekseen. Kierrätysalueen osayleiskaavan valmistelutyö jatkuu. Kunnanhallituksen tulee asettaa ohjausryhmä valmistelulle.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy esityksen mukaiset periaatteet osayleiskaavojen yhteisen ohjausryhmän tehtäviksi ja merkitsee tiedoksi osayleiskaavojen alustavan työaikataulun ja siinä ehdotetut ohjausryhmän kokousajat.

Kunnanhallitus päättää asettaa seuraavan osayleiskaavojen (Tikkakallio-Koivusillankallio, Kierrätysalue) ohjausryhmän:

- puheenjohtajana kunnanhallituksen puheenjohtaja,
- varapuheenjohtajana valtuuston puheenjohtaja,
- ohjausryhmän jäsenenä voimassa olevan valtuustokauden mukaiset valtuustoryhmien puheenjohtajat ja elinvoimavaliokunnan puheenjohtaja
- sihteerinä elinvoimajohtaja tai elinvoimajohtajan nimeämä varahenkilö.

sekä toteaa, että

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

- kunnan johtoryhmällä on läsnäolo- ja puheoikeus ohjausryhmän kokouksissa.
- kaavoitus- ja maankäyttöpäälliköllä ja kaavoitusarkkitehdilla on ohjausryhmän kokousten esittely- ja raportointivastuu ja vastuun edellyttämä läsnäolo- ja puheoikeus ohjausryhmän kokouksissa

Ohjausryhmän puheenjohtaja tai varapuheenjohtaja tai elinvoimajohtaja voi kutsua kokoukseen valmistelevan konsultin, maakunnan liiton ja/tai Lahden kaupungin edustajia.

Päätös

Hyväksyttiin päätösesityksen mukaisesti siten, että asemavaltuutetun puheenjohtajan varajäsenenä toimii asemavaltuutettu varapuheenjohtaja

Tiedoksi

Ohjausryhmään valitut, elinvoimajohtaja, kaavoitus- ja maankäyttöpäällikkö, kaavoitusarkkitehti

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 209

Hollola-talo, ohjausryhmän nimeäminen

HOLDno-2025-673

Valmistelija / lisätiedot:

Heli Randell, elinvoimajohtaja, heli.randell@hollola.fi

Kunnan tavoitteena on kehittää kuntakeskuksen paraatipaikalle keskuskortteleihin toimivia ratkaisuja mm. asuminen, palvelut, liikkuminen ja tekeminen huomioiden. Vuosina 2021-2024 keskuskortteleita kehitettiin yhteistyössä kehittäjäkumppanin kanssa. Loppuvuonna 2024 kehittäjäkumppanin kanssa tehty sopimus päätettiin yhteisellä sopimuksella. Tuolloin kehityksen kohteena olivat virastokortteli 206 sekä viereinen liikekiinteistö kortteli 205.

Sopimuksen päättymisen jälkeen elinvoiman palvelualueella on yhteistyössä konsernipalveluiden kanssa viety asiaa eteenpäin. Käyttötaloussuunnitelman mukaan keskuskortteleiden toteutus arvioidaan uudelleen vuoden 2025 aikana.

Keskuskorttelit ohjausryhmä on hyväksynyt kokouksessaan 25.3.2025 seuraavat jatkotoimenpiteet, joissa kehittäminen kohdistuu Hollola-talon kortteliin

- Toteutetaan hankkeen kustannusraamin tarkempi määrittely
- Päivitetään kunnan tilatarpeet ja tilaohjelma
- Kartoitetaan mahdollisia ravintolatoimijoita Hollola-taloon
- Selvitetään mahdollisia muita sijoittujia Hollola-talon kortteliin

Tavoitteena on, että valtuustoseminaarissa 24.-25.9. käydään läpi Hollola-talon hankesuunnitelmaa. Tämän jälkeen hanke esitetään hyväksyttäväksi kunnan investointiohjelmaan vuosille 2026-2027. Ohjausryhmä kokoontuu ennen valtuustoseminaria.

Kunnanhallituksen toimikausi päättyi 16.6.2025. Toimielin voi asettaa alaisensa toimikunnat tai työryhmät enintään toimikaudekseen. Ohjausryhmän jäsenet on nimettävä uudelleen kuntavaalien jälkeen.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää asettaa seuraavan Hollola-talon ohjausryhmän:

- puheenjohtajana kunnanhallituksen puheenjohtaja,
- varapuheenjohtajana valtuuston puheenjohtaja,
- ohjausryhmän jäsenenä voimassa olevan valtuustokauden mukaiset valtuustoryhmien puheenjohtajat ja elinvoimavaliokunnan puheenjohtaja
- sihteerinä elinvoimajohtaja tai elinvoimajohtajan nimeämä varahenkilö.

sekä toteaa, että

- kunnan johtoryhmällä on läsnäolo- ja puheoikeus ohjausryhmän kokouksissa.
- elinvoimajohtajalla ja kehityspäälliköllä on ohjausryhmän kokousten esittely- ja raportointivastuu ja vastuun edellyttämä läsnäolo- ja puheoikeus ohjausryhmän kokouksissa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Hyväksyttiin päätösesityksen mukaisesti siten, että asemavaltuutetun puheenjohtajan varajäsenenä toimii asemavaltuutettu varapuheenjohtaja

Tiedoksi

ohjausryhmän jäsenet, elinvoimajohtaja, kehityspäällikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 111,06.05.2024

Kunnanhallitus, § 134,20.05.2024

Kunnanhallitus, § 210, 18.08.2025

§ 210

LUT-yliopisto kauppatieteiden kandidaatti-ohjelman koulutustuki

HOLDno-2024-371

Kunnanhallitus, 06.05.2024, § 111

Valmistelijat / lisätiedot:

Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja, paivi.rahkonen@hollola.fi

LUT-yliopiston on hakemassa rakennus- ja yhdyskuntatekniikan koulutusvastuuta. Tavoitteena on käynnistää Lahden kampuksella rakennus- ja yhdyskuntatekniikan kandidaatin, maisterin ja tohtorin koulutukset syksyllä 2026. Tavoiteltu opiskelijamäärä Lahden kampuksella on 500–600 rakennus- ja yhdyskuntatekniikan opiskelijaa 2030 luvun puoliväliin mennessä. LUT-yliopisto rakentaa myös noin 4 miljoonan euron laboratorion Lahden kampukselle koulutukseen ja tutkimukseen sekä palkkaa 30–50 uutta alan tutkijaa/opettajaa.

Koulutusohjelman käynnistäminen vaatii merkittävää rahoitusta, koska ministeriö ei rahoita uusia koulutusavauksia. Rakennus- ja yhdyskuntatekniikan koulutuksen käynnistämiseen LUT-yliopisto ensimmäiseen 5 vuoteen noin 15 miljoonaa euroa rahoitusta yliopiston ulkopuolelta. Yliopisto osin rahoittaa itse uutta koulutusvastuuta, mutta näin suurta investointia ei voi tehdä pelkästään yliopiston rahalla vaarantamatta yliopiston muuta tutkimus- ja koulutustoimintaa.

Kokouksessa asiaa esittelee Janne Hokkanen, LUT-yliopisto.

Asiaa esitellään myös valtuuston 15.5.2024 pidettävässä valtuustoseminaarissa ja yhteistyötä koskeva mahdollinen päätös tehdään kunnahallituksessa valtuustoseminaarin jälkeen.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkistee asian tiedoksi ja jatkaa asian käsittelyä kokouksessaan 20.5.2024.

Päätös

Kunnanhallitus merkitsi asian tiedoksi ja päätti jatkaa asian käsittelyä kokouksessaan 20.5.2024.

Merk. Asiantuntijakuultavana oli Janne Hokkanen, strategijahtaja LUT Yliopisto.

Kunnanhallitus, 20.05.2024, § 134

Valmistelijat / lisätiedot:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asiantuntijajärjestelmässä

Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja, paivi.rahkonen@hollola.fi

Kokouksessaan 6.5.2024, kunnanhallitus jätti pöydälle LUT-yliopiston rahoitushakemuksen koskien yliopiston tavoitetta käynnistää Lahden kampuksella rakennus- ja yhdyskuntatekniikan kandidaatin, maisterin ja tohtorin koulutukset syksyllä 2026.

Yliopiston rahoitusesitys on 1,5-2,5 euroa/asukas viiden vuoden aikana. Aihe oli esillä myös valtuuston talousseminaarissa 15.5.2024.

LUT-yliopiston tavoitteet rakennus- ja yhdyskuntatekniikan kandidaatin, maisterin ja tohtorin koulutusohjelman käynnistämisestä ovat vaikutuksiltaan mittavia ja toteutuessaan vakiinnuttavat LUT-yliopiston asemaa Lahdessa merkittävin osin. Yliopistokampukset ovat historian valossa generoineet elinvoimaa ympärilleen laajamittaisesti.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että Hollolan kunta lahjoittaa LUT-yliopistolle vuosittain vuosina 2025-2029 yhteensä 250 000 euroa (50 000 euroa vuodessa viiden vuoden ajana tai mikäli tilinpäätös 2024 sen mahdollistaa, kertarahoituksena vuoden 2025 alussa) rakennus- ja yhdyskuntatekniikan koulutuksen käynnistämiseen Lahden kampuksella.

Lahjoituksen edellytyksenä on, että Opetus- ja kulttuuriministeriö (OKM) myöntää LUT-yliopistolle rakennus- ja yhdyskuntatekniikan koulutusvastuun.

Päätös

Hyväksyttiin päätösesityksen mukaisesti.

Kunnanhallitus, 18.08.2025, § 210

Valmistelija / lisätiedot:

Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja, paivi.rahkonen@hollola.fi

LUT-yliopisto on kääntynyt kuntien ja yhteistyökumppaneiden puoleen kerätäkseen riittävän rahoituksen uuden koulutusalan käynnistymiseen.

Käynnistääkseen uudet kandidaatti- ja maisterikoulutukset Lahdessa (kandidaattikoulutus 75 aloituspaikkaa ja maisterikoulutus 60 aloituspaikkaa) LUT-yliopisto tarvitsee 3,5 miljoonan euron käynnistysrahoituksen kunnilta, yksityisiltä ja muilta yhteistyökumppaneilta vuosina 2025-2029. kahden miljoonan euron rahoituksella Lahteen perustettaisiin uusi kauppatieteiden kandidaattiohjelma, jossa aloittaa vähintään 50 opiskelijaa syksyllä 2026. Jos rahoitusta saadaan kokoon 3,5 miljoonaa euroa, kandidaattiohjelman aloituspaikkojen määrä kasvaisi 75:een ja Lahteen perustetaan myös uusi kauppatieteiden maisteriohjelma.

Viiden vuoden rahoitusta haetaan yhteistyökumppaneilta siksi, että valtion nykyinen rahoitusmalli ei mahdollista uusia avauksia. Ohjelmiin osallistuvien suomalaisten

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

opiskelijoiden osalta LUT-yliopisto tulee saamaan rahoituksen ministeriöltä vasta 2030-luvun alkupuolella opiskelijoiden valmistumisen jälkeen. Näin ollen nyt keräyksessä oleva käynnistysrahoitus on ehdoton edellytys avauksen onnistumiselle

Lahdesta tuli yliopistokaupunki vuonna 2019, ja Lappeenrannan-Lahden teknillinen yliopisto, LUT-yliopisto, on kasvanut kaupungissa vauhdilla. Tällä hetkellä LUT:illa on Lahdessa 2000 opiskelijaa ja 19 koulutusohjelmaa, yli 30 professoria tutkimusryhmineen sekä yli 300 ammattilaisen henkilöstö. Vuoteen 2030 mennessä Lahden korkeakouluopiskelijoiden määrän tiedetään kaksinkertaistuvan yli 10 000 opiskelijaan.

LUT-yliopisto selvittää parhaillaan yliopiston kauppakorkeakoulun, LUT Business Schoolin, toimintojen vahvistamista ja kauppakorkeakoulutoiminnan käynnistämistä Lahdessa. Yliopiston tahtotilana on kasvattaa kauppakorkeakoulun toimintaa Lahden kampuksella nykyisten kahden maisteriohjelman lisäksi, ja käynnistää kauppatieteiden kandidaattikoulutus jo syksyllä 2026. Englanninkielisen Digital Business - kandidaattikoulutus käynnistettäisiin 50-75 aloituspaikalla rahoituksesta riippuen. Ohjelma tarjoaisi opiskelijoille vahvan pohjan liiketoiminnan perusteissa, digitaalisissa teknologioissa, dataohjautuvassa ajattelussa ja tekoälyn strategisessa ymmärtämisessä. Ohjelma olisi suunnattu suomalaisille sekä kansainvälisille kauppatieteellisestä kandidaatintutkinnosta kiinnostuneille henkilöille.

Vaikutusten ennakoarviointi/Lahti

Uusien kandi- ja maisteriohjelmien pyöriessä täydellä volyymilla Lahden seutu saisi uuden kauppakorkeakouluavauksen myötä noin 350 uutta opiskelijaa kampukselle. Huomioiden, että kokonaisuus rakentuisi merkittävän kokoisen kandidaattiohjelman pohjalle ja perustuisi vahvasti läsnäolo-opiskeluun, on oletettavaa, että iso osa opiskelijoista muuttaisi Lahteen. Opiskelijoiden lisäksi LUT:n Lahden kampuksen henkilökunta kasvaisi noin 10 asiantuntijalla. Kokonaisuudessaan LUT-yliopiston uusi avaus olisi hyvin merkittävä Lahden seudun näkökulmasta.

Huolimatta nopeasta yliopistotoiminnan kasvusta ja uusista avauksista myös LAB-ammattikorkeakoulun puolella, kaupunki ja koko maakunta kärsivät edelleen korkeakouluopiskelijoiden vähäisestä määrästä verrattain muihin maakuntiin. Vuoden 2024 OPH/Vipusen tilastotiedon perusteella Päijät-Häme on sijalla 16./18. AMK- ja yliopisto-opiskelijoiden määrän vertailussa suhteessa maakuntien väkilukuun. Lahden seudulla korostuu edelleen erityisesti yliopisto-opiskelijoiden pieni määrä LUT-yliopiston tähänastisista rohkeista kasvutoimista huolimatta.

Lahden kaupunki toimii koko Päijät-Hämeen "veturina". Se, miten Lahti saa lisättyä vetovoimaansa vaikuttaa laajasti koko alueen vetovoimaan ja mahdollisuuksiin. Uudet opiskelijat vahvistaisivat Lahden asemaa ja tunnettuutta Suomen nuorimpana yliopisto- ja korkeakoulu-kaupunkina ja kauppakorkeakoulu olisi erityinen mahdollisuus kansainvälistä kauppaa Lahdesta käsin tekeville yrityksille rekrytoida osaavaa henkilöstöä. Lahden seudun innovaatiokyvykkyuden selvitys keväältä 2025 paljastaa, että tutkimus-, kehitys- ja innovaatiotoiminnassa on vielä paljon tehtävää ja uusi avaus tukisi alueen yritysten toiminnan kehittymistä ja vahvistaisi koko seudun innovaatiokyvykkyyttä, rakennemuutosta ja tulevaisuuden uudistumista. LUT-yliopiston kauppakorkeakoulu kuuluu maailman 200 parhaan kauppakorkeakoulun joukkoon (THE Ranking, 2025).

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

--

LUT edustajat ovat esitelleet asiaa puheenjohtajafoorumille keväällä 2025 ja toivoneet kuntien panostusta koulutusohjelman toteutukseen.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää kohdentaa vuosien 2025-2029 talousarvioraamiin rahoitusta 10 000 euroa/vuosi, yhteensä 50 000 euroa tukemaan LUT Lahteen perustettavaa uutta kauppatieteiden kandidaatti- (sekä maisteri-) ohjelmaa.

Päätös

Hyväksyttiin päätösesityksen mukaisesti.

Tiedoksi

LUT yliopisto, Lahden yksikkö/ Liisa-Maija Sainio ja Sami Saarenketo, talouspäällikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 211

Päätös kuolinpesän varojen luovutuksesta Hollolan kunnalle

Salassa pidettävä, JulkL (621/1999) 24 §:n 23 kohta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 320,02.12.2024
Kunnanhallitus, § 212, 18.08.2025

§ 212

Avustushakemus 2026 Päijät-Hämeen lentokenttäsäätiö

HOLDno-2019-531

Kunnanhallitus, 02.12.2024, § 320

Valmistelijat / lisätiedot:

Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja, paivi.rahkonen@hollola.fi

Liitteet

1 Avustus 2025 Päijät-Hämeen lentokenttäsäätiö

Päijät-Hämeen lentokenttäsäätiö on toimittanut kuntaan avustushakemuksen vuotta 2025 kosken. Säätiö esittää, että Hollolan kunta myöntäisi säätiölle vuoden 2025 toiminta- ja kehittämismenoihin avustusta 2 000 euroa.

Päijät-Hämeen lentokenttäsäätiö on perustettu vuonna 1971 huolehtimaan maakunnan lentokenttätarpeista ylläpitäen ja kehittämällä Lahti-Vesivehmaan lentokenttää. Lähtökohtana on näkemys, että maakunnalliseen palveluvarustukseen kuuluu Päijät-Hämeen ja sen elinkeinoelämän yhteyslento- ja ilmailukoulutustarpeet tehokkaasti tyydyttävä lentokenttä. Tämän tukemiseksi säätiön hallitus on päivittänyt 2018 kentän kehittämisen visiot ja strategian. Painopisteenä on lentokentän toiminnoille tärkeän infrastruktuurin parantaminen ja toimivuus, sekä ilmailuun liittyvän ammattimaisen ja työpaikkoja tarjoavan toiminnan lisääminen.

Hollolan kunnan avustuskäytännöt on muutettu vuonna 2017 siten, että kunnan avustusten myöntäminen on keskitetty sivistys- ja hyvinvointivaliokuntaan, joka myöntää hollolalaisille yhdistyksille hakemuksesta tukea (talousarvion rahoituksen puitteissa) yhdistysten toiminnan tukemiseen. Lisäksi valiokunta voi myöntää hollolalaisille yhdistyksille tuotantotukea esimerkiksi tapahtuman järjestämiseen tai muuhun yleishyödylliseen yhdistyksen jäseniä ja/tai kuntalaisia aktivoivaan toimintaan.

Kunnanhallituksen toimivaltaan on määritelty kuuluvaksi kuntamarkkinointiin liittyvä tuki alueellisissa, kansallisissa tai kansainvälisissä tapahtumissa. Hollolan kunnanhallitukselle ei ole määritelty toimivaltuutta koskien yleisiä toiminta-avustuksia. Toimivaltuus edellyttäisi toimintaperiaatteiden määrittelyä yhdenvertaisen kohtelun varmistamiseksi sekä talousarvioon tarkoitusta varten varattavaa määrärahaa.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hylkää Päijät-Hämeen lentokenttäsäätiön hakemuksen ja ilmoittaa, ettei kunnalla ole tällä hetkellä käytössä avustusmuotoa eikä rahoitusvarausta, mikä mahdollistaisi säätiön toiminnan tukemisen.

Päätös

Hyväksyttiin päätösesityksen mukaisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Merk. Hannu Siljander ilmaisi esteellisyyden (edustusjävi, hallintoneuvoston jäsen, hallintolaki 28.1 § kohta 2) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Esteellisyys

Hannu Siljander

Kunnanhallitus, 18.08.2025, § 212

Valmistelija / lisätiedot:

Turkka Rantanen, hallinto- ja talousjohtaja, turkka.rantanen@hollola.fi

Liitteet

- 1 Avustus 2026 Päijät-Hämeen lentokenttäsaatiö
 - 2 Lentokenttäsaatiö tilinpäätös 2024
- Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24

Päijät-Hämeen lentokenttäsaatiö on toimittanut kuntaan avustushakemuksen vuotta 2026 kosken. Saatiö esittää, että Hollolan kunta myöntäisi saatiölle vuoden 2026 toiminta- ja kehittämismenoihin avustusta 2 000 euroa.

Päijät-Hämeen lentokenttäsaatiö on perustettu vuonna 1971 huolehtimaan maakunnan lentokenttatarpeista ylläpitäen ja kehittämällä Lahti-Vesivehmaan lentokenttää. Lähtökohtana on näkemys, että maakunnalliseen palveluvarustukseen kuuluu Päijät-Hämeen ja sen elinkeinoelämän yhteyslento- ja ilmailukoulutustarpeet tehokkaasti tyydyttävä lentokenttä. Tämän tukemiseksi saatiön hallitus on päivittänyt 2018 kentän kehittämisen visiot ja strategian. Painopisteenä on lentokentän toiminnoille tärkeän infrastruktuurin parantaminen ja toimivuus, sekä ilmailuun liittyvän ammattimaisen ja työpaikkoja tarjoavan toiminnan lisääminen.

Hollolan kunnan avustuskäytännöt on muutettu vuonna 2017 siten, että kunnan avustusten myöntäminen on keskitetty sivistys- ja hyvinvointivaliokuntaan, joka myöntää hollolalaisille yhdistyksille hakemuksesta tukea (talousarvion rahoituksen puitteissa) yhdistysten toiminnan tukemiseen. Lisäksi valiokunta voi myöntää hollolalaisille yhdistyksille tuotantotukea esimerkiksi tapahtuman järjestämiseen tai muuhun yleishyödylliseen yhdistyksen jäseniä ja/tai kuntalaisia aktivoivaan toimintaan.

Kunnanhallituksen toimivaltaan on määritelty kuuluvaksi kuntamarkkinointiin liittyvä tuki alueellisissa, kansallisissa tai kansainvälisissä tapahtumissa. Hollolan kunnanhallitukselle ei ole määritelty toimivaltuutta koskien yleisiä toiminta-avustuksia. Toimivaltuus edellyttäisi toimintaperiaatteiden määrittelyä yhdenvertaisen kohtelun varmistamiseksi sekä talousarvioon tarkoitusta varten varattavaa määrärahaa.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus hylkää Päijät-Hämeen lentokenttäsäätiön hakemuksen ja ilmoittaa, ettei kunnalla ole tällä hetkellä käytössä avustusmuotoa eikä rahoitusvarausta, mikä mahdollistaisi säätiön toiminnan tukemisen.

Päätös

Hyväksyttiin päätösesityksen mukaisesti.

Tiedoksi

Päijät-Hämeen lentokenttäsäätiö, kunnan hallintoneuvostoedustaja.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 213

Ilmoitusasiat

-

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi tässä pykälässä mahdollisesti esille tulevat ilmoitusasiat.

Päätös

Ei ilmoitusasioita.

Tiedoksi

-

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

§ 214

Ajankohtaiset asiat

-

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Rahkonen, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi esille nousevat ajankohtaiskatsaukset.

Päätös

Ei ajankohtaisasioita.

Tiedoksi

-

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§191, §192, §193, §195, §196, §199, §200, §201, §202, §203, §204, §205, §206, §207,
§208, §209, §211, §212, §213, §214

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- oppilaan arviointia (Perusopetuslaki 22 ja 42 c §).

Riita-asia käsitellään käräjäoikeudessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§194, §198, §210

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Riita-asia käsitellään käräjäoikeudessa.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Hollolan kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Hollolan kunta.

Hollolan kunta / Kirjaamo
Postiosoite: PL 66, 15871 Hollola
Käyntiosoite: Tiilijärventie 7 F, 15870 Hollola
Sähköposti: kirjaamo(at)hollola.fi
Puhelinnumero: 044 780 1427

Kirjaamon aukioloajat: maanantai-perjantai klo 9.00-15.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite, puhelinnumero ja muut asian hoitamiseksi tarvittavat yhteystiedot. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Hollolan kunnan kirjaamosta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§197

Oikaisuvaatimusohje

ERITYISALAT - KYNNYSARVON ALITTAVA HANKINTA HANKINTAOIKAISUOHJE

Vesi- ja energiahuollon, liikenteen ja postipalvelujen alalla toimivien yksiköiden hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1398/2016, jäljempänä erityisalojen hankintalaki) 123 §:n mukaan hankintayksikön päätöksen poistamiseen ja muun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun peruuttamiseen sekä asian uudelleen ratkaisemiseen sovelletaan, mitä hankintaoikaisusta julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) 132–135 §:ssä säädetään.

Hankintalain 135 §:n mukaan sellaisen hankintayksikön päätöksen tai muun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun korjaamiseksi, johon ei muutoin sovelleta hankintalakia, voidaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankintaoikaisu).

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen se, jota asia koskee (jäljempänä asianosainen). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa. Riita-asia käsitellään käräjäoikeudessa.

Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintayksiköltä hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto

Kun hankintapäätös on annettu tiedoksi hallintolain (434/2003) 59 §:n mukaisesti postitse kirjeellä. Asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

Kun hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi hallintolain (434/2003) 60 §:n mukaisesti. Asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Hollolan asianhallintajärjestelmässä

Kun hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisen asiointilain (laki sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa, 13/2003) 19 §:n mukaisesti ja asianosainen on antanut suostumuksensa siihen, että päätös voidaan lähettää hänelle sähköisesti tiedoksi. Asianosainen on saanut päätöksen tiedoksi kolmantena päivänä sen lähettämisestä.

Kun hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisen asiointilain (laki sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa, 13/2003) 18 §:n mukaisesti todisteellisesti tiedoksi ja asianosainen on antanut suostumuksensa siihen, että päätös voidaan antaa hänelle sähköisesti tiedoksi. Päätös on saatu tiedoksi, kun asiakirja on noudettu palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

hankintayksikkö: Hollolan kunta / Kirjaamo

PL 66

15871 HOLLOLA

Käyntiosoite: Tiilijärventie 7 F, Hollola

Sähköposti: kirjaamo(at)hollola.fi

Puhelinnumero: 044 780 1427

Kirjaamon aukioloajat: maanantai-perjantai klo 9.00-15.00